

Biurow Ogłoszeń „Gazety Wyborczej”  
ul. Sienkiewicza 72  
90-318 Łódź

Urząd Gminy Ksawerów uprzejmie prosi o zamieszczenie ogłoszenia w prasie „Gazeta Wyborcza” dodatek łódzki, w dniu 18 grudnia 2012 r. o następującej treści:

**Wójt Gminy Ksawerów  
ul. Kościuszki 3h**

ogłasza I ustny nieograniczony przetarg na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Ksawerowie, oznaczonej nr ewidencyjnym działki 485/5 o pow. 17787 m<sup>2</sup>, dla której prowadzona jest księga wieczysta LD1P/00034733/1, przeznaczonej w planie zagospodarowania przestrzennego usługi sportu i rekreacji, jako uzupełniające usługi towarzyszące w ramach powierzchni zabudowy podstawowej.

**Cena wywoławcza 1.800.000,00 zł**

**Wysokość wadium 360.000,00 zł**

Cena ustalona w przetargu będzie powiększona o podatek VAT w wysokości 23%

Przetarg odbędzie się w dniu 23 stycznia 2013 r. o godz. 10<sup>00</sup> w sali nr 201, I piętro Urzędu Gminy Ksawerów ul. Kościuszki 3h.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium oraz przedłożenie komisji przetargowej:

1. dowodu wpłaty wadium
2. w przypadku osób fizycznych - dowodu tożsamości. Jeżeli oferenta reprezentuje pełnomocnik winien on przedłożyć, wraz ze swoim dowodem tożsamości, stosowne pełnomocnictwo sporządzone przed notariuszem,
3. w przypadku zamiaru nabycia nieruchomości w ramach wspólności ustawowej małżeńskiej, do przetargu winni przystąpić oboje małżonkowie, chyba że zostanie przedłożona przez uczestnika przetargu zgoda na nabycie nieruchomości wyrażona przez drugiego współmałżonka przed notariuszem,
4. w przypadku osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji – aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Wadium w podanej wysokości, należy wpłacić na konto: Urząd Gminy Ksawerów BS „PA-CO-BANK” w Pabianicach 96 8788 0009 0023 2124 2047 0009 do dnia 18 stycznia 2013 r. włącznie, przy czym wpłata wadium nie powoduje naliczenia odsetek od zdeponowanej kwoty.

Za datę wpłaty wadium uważa się datę wpływu wymaganej kwoty na rachunek bankowy.

Nabycie nieruchomości przez cudzoziemców może nastąpić w przypadku uzyskania zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, jeżeli wymagają tego przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. Nr 167 poz. 1758 z 2004r.).


Wójt Gminy Ksawerów zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Osoba ustalona jako nabywca nieruchomości zawiadomiona zostanie w terminie 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży.

Jeżeli ustalony nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu Wójt Gminy Ksawerów może odstąpić od zawarcia umowy sprzedaży, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Regulamin przetargu do wglądu w siedzibie Urzędu Gminy Ksawerów w Ksawerowie ul. Kościuszki 3h, pok. 303, tel. 042 213-80-50 wew.32.

Należność za powyższe uregulujemy po otrzymaniu faktury VAT wystawionej na Gminę Ksawerów. Informujemy, że jesteśmy płatnikami podatku VAT i posiadamy numer identyfikacji podatkowej 731-19-11-233.

WÓJT  
  
Adam Topolski