

Protokół Nr XII/2015
z obrad XII Sesji Rady Gminy Ksawerów,
która odbyła się w dniu 13 maja 2015 r.
w sali konferencyjnej
Urzędu Gminy Ksawerów

Ad. 1.

Przewodnicząca Rady Maria Wróbel o godz. 10:10 otworzyła XII Sesję Rady Gminy Ksawerów i powitała wszystkich obecnych. Następnie stwierdziła, iż zgodnie z listą obecności w sesji uczestniczy 15 radnych i jest zachowane kworum władne do podejmowania prawomocnych uchwał. Lista obecności radnych i sołtysów stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

W sesji uczestniczyli także:

1. Wójt Gminy Ksawerów – Adam Topolski,
2. Skarbnik Ewa Łuczyńska,
3. Sekretarz Ireneusz Krześnicki,
4. Kierownik Jednostki Wod-Kan Włodzimierz Ludziejewski,
5. Tomasz Kaczmarek – Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej,
6. Marzena Berner-Stefaniak – Kierownik GOPS,
7. Marek Rzepkowski – Kierownik Referatu Komunalnego,
8. Maria Wrzos-Meus – Dyrektor GDKzB w Ksawerowie,
9. Monika Sroczyńska – Kierownik Referatu Oświaty i Promocji,
10. Marzena Idczak – Kierownik Referatu Organizacyjnego,
11. Jarosław Pinder – doradca Wójta Gminy Ksawerów,
12. Anna Olbromska-Matusiak – BUDPLAN Sp. z o.o.
13. Ilona Izdebska-Jóźwik – BUDPLAN Sp. z o.o.
14. Jerzy Dalecki – mieszkaniec,
15. Elżbieta Fudalej-Klim – mieszkanka,
16. Joanna Kowalczyk – mieszkanka,
17. Marian Suder – mieszkaniec,
18. Agnieszka Nawrot – mieszkanka,
19. Mirosław Michalski – mieszkaniec,
20. Krzysztof Grzęda – mieszkaniec.

Ad.2.

Przewodnicząca Rady Maria Wróbel zaproponowała przyjęcie porządku obrad za pomocą zwyczajowego głosowania. W głosowaniu uczestniczyło 15 radnych. Za przyjęciem proponowanego porządku obrad głosowało 15 radnych, głosów wstrzymujących i przeciw nie odnotowano.

Porządek obrad XII Sesji Rady Gminy Ksawerów w dniu 13 maja 2015 r.:

1. Otwarcie obrad XII Sesji Rady Gminy Ksawerów.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Powołanie Komisji Uchwał.
4. Interpelacje i wnioski radnych.
5. Informacja Wójta Gminy.

6. Informacja Przewodniczącego Rady Gminy.

7. Omówienie i podjęcie uchwał w sprawie:

- 1) Wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości (działka 2161/47 i 2161/48);
- 2) Wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości (działka 73/2);
- 3) Wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości (działka 360/7);
- 4) Wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości (działka 1389 – poszerzenie ul. Granicznej);
- 5) Wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości (działka 378/2 – poszerzenie drogi bez nazwy).

9. Wolne wnioski i sprawy różne.

10. Zamknięcie obrad XII Sesji Rady Gminy Ksawerów.

Ad.3.

Do Komisji Uchwał zaproponowano kandydatury radnego Jana Wawrzki oraz radnego **Marcina Zglinickiego**, którzy wyrazili zgodę. W głosowaniu uczestniczyło 15 radnych. Za przyjęciem Komisji Uchwał w przedstawionym składzie głosowało 15 radnych, głosów przeciw i wstrzymujących nie zanotowano.

Ad.4.

Przewodnicząca Rady Maria Wróbel w tym punkcie przekazała w pierwszej kolejności głos **Kierownikowi Tomaszowi Kaczmarkowi**, który poinformował zebranych o prowadzeniu zmian w studium planu zagospodarowania przestrzennego. W skrócie przedstawił na czym polega zagadnienie i do czego ma ono służyć. W związku z pytaniem Przewodniczącej Rady, czy przekształcenia gruntów rolnych nie spowodują utratę statusu gminy wiejskiej naszej gminy, kierownik wyjaśnił, że nie ma takiego zagrożenia i jest to brane pod uwagę w trakcie tworzenia studium. Następnie głos przekazano Paniom z **firmy BUDPLAN**. Jednak w związku z przygotowaniem przez nie prezentacji multimedialnej i czasu potrzebnego do zainstalowania programu, Przewodnicząca przekazała głos komisarzowi **Piotrowi Adamczykowi** z posterunku Policji w Ksawerowie. Komisarz Adamczyk przedstawił sprawozdanie z działań podjętych przez policję na terenie naszej gminy.

W związku z zakończeniem przygotowania prezentacji, po raz kolejny przekazano głos paniom z firmy planistycznej. Omawianiu zagadnienia studium zajęły się panie **Iлона Izdebska-Jóźwik oraz Anna Olbromska-Matusiak**. Panie dokładnie punkt po punkcie wyjaśniły każdy etap powstawaniu takiego planu, na co należy zwrócić uwagę i co należy uwzględnić na każdym z etapów powstawania planu. Kierownik **Marzena Idczak** w związku z omawianym tematem zadała pytanie dotyczące zakwalifikowania terenów a możliwości zabudowy, czy ma to wpływ na możliwości budowy domów. Panie udzieliły bardzo szczegółowych informacji, również o tym, że nim zostanie przyznana klasyfikacja gruntu rozsyłane są zapytania do wszystkich instytucji, które mają wpływ na decyzje w tej kwestii. Radna **Anna Szcześniak-Rydz** zapytała czy w trakcie wyłożenia planu możliwe są jeszcze zmiany w jego treści. Pani Matusiak wyjaśniła, że takie zmiany możliwe są w trakcie tworzenia a także już po jego wyłożeniu. W związku z brakiem dalszych pytań, panie podziękowały za możliwość przedstawienia wyjaśnień. Również Przewodnicząca podziękowała obu paniom za przybycie na sesję i umożliwienie radnym i wszystkim zebranym zapoznanie się z procedurami tworzenia studium zagospodarowania przestrzennego.

W dalszej części **Przewodnicząca** przekazała głos przedstawicielce Rady Rodziców dzieci z przedszkola na Widzewie – pani **Joannie Kowalczyk**. Pani Kowalczyk odczytała specjalne pismo z podziękowaniem dla komisarza Adamczyka oraz jego pracownikom, jak również Wójtowi Gminy za eskortowanie dzieci podczas przemarszu przedszkolaków z okazji ogólnopolskich dni bezpiecznego przedszkola. Dla Wójta były jeszcze specjalne podziękowania za wsparcie finansowe parku rozrywki, podziękowania adresowane były również do radnych. Dodatkowe specjalne podziękowania przekazano jeszcze radnemu Marcinowi Nocuniowi za zorganizowanie dla dzieci wycieczki do Wojskowych zakładów Lotniczych.

Następnie Przewodnicząca przekazała głos przybyłym na sesję **mieszkańcom ulic Świerkowej, Tylnej i Twardej**. Głos zabrał **Marian Suder** – mieszkaniec ulicy Świerkowej, który zwrócił się do rady z kolejnym wnioskiem w sprawie dowieszenia lamp na tej ulicy. Pan Suder zwrócił uwagę radnym, że taki wniosek jest składany po raz kolejny, a sprawa oddalana jest już od kilkunastu lat. Ponadto droga jest w fatalnym stanie, co przy braku oświetlenia stanowi poważny problem w pokonaniu tej drogi i stanowi zagrożenie dla zdrowia mieszkańców. Odpowiedzi udzielił Wójt **Adam Topolski**, który zaznaczył, że faktycznie w tym roku nie ma funduszy na ten cel, a ponadto nie jest to tylko sprawa gminy. Uzależnione jest to również od zakładu energetyki. Mieszkańcy domagali się jednak podania konkretnego terminu wykonania tych prac. Zadali również pytanie gdzie mają zgłaszać wnioski o wykonanie takich prac. Wójt udzielił odpowiedzi, że należy zwracać się do sołtysa a wnioski w pierwszej kolejności zgłaszać do funduszu sołectkiego. Radny Jan Wawrzko zapytał do kogo z sołtysów należy ta ulica. Odpowiedzi udzieliła Sołtys **Elżbieta Mędrecka**, która przyznała, że do jej sołectwa ale dodała również, że wniosek ten jest formalnie poprawny i zostanie przedłożony na radzie sołectkiej i będzie poddany głosowaniu przy podejmowaniu funduszu sołectkiego. Następnie radna **Anna Szcześniak-Rydz** dodała, że jest to również ulica z jej rejonu i jest ona zainteresowana pracami wykonanymi na tej ulicy. Poinformowała mieszkańców, że są pewne procedury, które należy uwzględnić przy takiej inwestycji. Zaoferowała pomoc mieszkańcom, zasugerowała Wójtowi możliwość wyłożenia drogi destruktem pozyskanym z demontażu nawierzchni na innych ulicach. Następnie Wójt odpowiadał na dalsze pytania mieszkańców tych ulic, przedstawiając argumenty przeciwko naprawianiu tych ulic i jakichkolwiek inwestycji na chwilę obecną. W tym miejscu głos zabrał również radny **Wojciech Salamon**, który zwrócił się do mieszkańców, by składali wnioski i spokojnie czekali, gdyż nie są jedyni w gminie. Podsumowując Przewodnicząca Rady podziękowała przybyłym mieszkańcom za przybycie i przedstawienie swojego zdania. Zwróciła im też uwagę, że mają bardzo doświadczoną radną w swoim rejonie, która na pewno chętnie im pomoże i udzieli wszelkich pomocnych informacji, podobnie jak Pani sołtys Elżbieta Mędrecka. Ze swej strony Przewodnicząca zapewniła, że ulica ta nie zostanie zapomniana i żeby mieszkańcy częściej odwiedzali gminę i informowali radę na bieżąco o postępach, bądź o omijaniu tego tematu. Ponownie głos zabrał **Marian Suder**, który w tym przypadku zwrócił się z pytaniem czy można naprawić istniejącą i jedyną lampę na tej ulicy. Wójt poinformował mieszkańców, że z takim problemem należy zwracać się do zakładu energetycznego, gdyż oni są właścicielami tych lamp. Następnie mieszkańcy ulic Tylnej, Twardej i Świerkowej opuścili obrady sesji.

Następnie Przewodnicząca przekazała głos **mieszkańcowi ulicy Sadowej – Jerzemu**

Daleckiemu, który przedstawił swój problem. Jak stwierdził ma od 50 lat działkę na ul. Sadowej, gdzie do tej pory było cicho i spokojnie a w tej chwili przy jego działce zorganizowana została baza samochodowa, co jego zdaniem nie jest zgodne z prawem i przepisami o zabudowie mieszkaniowej. Ponadto zanieczyszczane jest środowisko, panuje hałas i ogólny bałagan. Jeżdżą też ul. Sadową samochody ciężarowe o dużej masie i niszczą nawierzchnię. Pan Dalecki przyznał, że nie jest mieszkańcem naszej gminy, ale ma tutaj działkę rekreacyjną, na której spędza dużo czasu i to jest najważniejsze. Ma żal do gminy, że wydała pozwolenie na umiejscowienie obok jego działki bazy samochodowej. Do wypowiedzi pana Daleckiego ustosunkował się **Wójt**. Stwierdził, że była już kontrola tej bazy samochodowej i nie znaleziono tam żadnych uchybień, ale stwierdził, że kontrola zostanie przeprowadzona ponownie. Ponadto pozwolenia na takie budowle wydaje Starostwo Powiatowe. Gmina dostaje jedynie informację o oddaniu do użytku na terenie gminy takiego budynku. Przy czym dokładnie wyjaśnił całą procedurę. Dodał także, że trwają prace nad zmianą takich planów, jednak trzeba się trzymać tego, co jest już zapisane. Zaznaczył także, że wcześniej zostało wspomniane już o tworzeniu nowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Jan Wawrzko w tym temacie dodał, że jest on mu znany i nie jest zgodne z prawdą, że na tej działce parkują TIR-y, a samochody dostawcze. Ponadto nie ma tam żadnych budynków, gdyż przez działkę przechodzą linie wysokiego napięcia. Mieszkańcy zwrócili uwagę, żeby sprawdzić czy na tej działce może być prowadzona taka działalność, gdyż oni nie zgadzają się na to, by między ich domami była baza samochodowa.

Następnie głos zabrał **Wójt**, który sprostował wypowiedź radnego Wawrzki, dodał, że sprawdzi temat bazy samochodowej, czy jest legalna i czy są odpowiednie pozwolenia. Jeżeli chodzi o nawierzchnię ulicy, nie da rady położyć samej nakładki, ale trzeba będzie zrobić nawierzchnię ze specjalnymi wzmocnieniami, biorąc właśnie pod uwagę jeżdżące tamtędy samochody dostawcze. Na chwilę obecną nie jest to możliwe.

Na tej wypowiedzi Przewodnicząca postanowiła zakończyć dyskusję i przejść do kolejnego punktu obrad, pozostawiając punkty 5 i 6 na późniejszy termin. Radni wyrazili zgodę.

Ad.7.

W tym punkcie **Przewodnicząca** poprosiła Szczepana Nowaka – Przewodniczącego Komisji Wspólnych o przedstawienie opinii w sprawie projektów uchwał przedstawionych na komisji. **Szczepan Nowak** poinformował zebranych, że wszystkie projekty uchwał na komisji zostały zaopiniowane pozytywnie, oprócz projektu w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości (działka 73/2).

Komisja Uchwał powołana na XII Sesji Rady Gminy Ksawerów w dniu 13 maja 2015 r. w składzie: radny **Jan Wawrzko** oraz radny **Marcin Zglinicki** przedstawiła następujące projekty uchwał:

- 1) W sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości (działka 2161/47 i 2161/48) - Wobec braku pytań w sprawie przedmiotowego projektu uchwały Przewodnicząca Rady Maria Wróbel poddała pod głosowanie imienne ww. uchwałę. W głosowaniu uczestniczyło 14 radnych. Za podjęciem uchwały głosowało 14 radnych, głosów wstrzymujących i przeciw nie stwierdzono. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości została podjęta jednogłośnie (wynik głosowania stanowi

załącznik do protokołu).

- 2) W sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości (działka 360/7). - Wobec braku pytań w sprawie przedmiotowego projektu uchwały Przewodnicząca Rady Maria Wróbel poddała pod głosowanie imienne ww. uchwałę. W głosowaniu uczestniczyło 14 radnych. Za podjęciem uchwały głosowało 14 radnych, głosów wstrzymujących i przeciw nie stwierdzono. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości została podjęta jednogłośnie (wynik głosowania stanowi załącznik do protokołu).
- 3) W sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości (działka 1389 pod poszerzenie ul. Granicznej) - Wobec braku pytań w sprawie przedmiotowego projektu uchwały Przewodnicząca Rady Maria Wróbel poddała pod głosowanie imienne ww. uchwałę. W głosowaniu uczestniczyło 14 radnych. Za podjęciem uchwały głosowało 11 radnych, głosów wstrzymujących odnotowano 3, głosów przeciw nie stwierdzono. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości została podjęta (wynik głosowania stanowi załącznik do protokołu).
- 4) W sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości (działka 378/2 na poszerzenie drogi bez nazwy). - Wobec braku pytań w sprawie przedmiotowego projektu uchwały Przewodnicząca Rady Maria Wróbel poddała pod głosowanie imienne ww. uchwałę. W głosowaniu uczestniczyło 14 radnych. Za podjęciem uchwały głosowało 14 radnych. W związku z tym, że radny Szczepan Nowak i radna Bogumiła Szczepańska mieli wątpliwości co do uchwały nad którą głosowali, Przewodnicząca zarządziła powtórne odczytanie w/w uchwały i ponowne przegłosowanie. Wobec braku dalszych pytań w sprawie przedmiotowego projektu uchwały Przewodnicząca Rady Maria Wróbel poddała pod głosowanie imienne ww. uchwałę. W głosowaniu uczestniczyło 14 radnych. Za podjęciem uchwały głosowało 14 radnych, głosów wstrzymujących i głosów przeciw nie stwierdzono. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości została podjęta jednogłośnie (wynik głosowania stanowi załącznik do protokołu).

W związku z koniecznością opuszczenia obrad sesji, Przewodnicząca zezwoliła dwojgu radnym na jej opuszczenie. Następnie zaproponowała przejście do omawiania przesuniętych wcześniej punktów 5 i 6.

Ad. 5 i 6.

Przewodnicząca Rady Gminy Ksawerów Maria Wróbel w pierwszej kolejności przekazała radnym informację o terminie sesji absolutoryjnej, która jest uzgodniona z RIO w Łodzi. Następnie przekazała głos Wójtowi Gminy Ksawerów – Adamowi Topolskiemu. Wójt w tym miejscu przedstawił sprawozdanie z pracy swojej oraz całego zespołu Urzędu Gminy Ksawerów.

Sprawozdanie z pracy Wójta oraz poszczególnych referatów do wglądu w biurze rady.

Ad. 9.

W tym punkcie w pierwszej kolejności **Przewodnicząca** przekazała głos **radnej Annie Szcześniak-Rydz**, która poprosiła o powtórzenie nazw ulic, o których była mowa podczas przedstawiania sprawozdania z pracy Wójta. Wójt oczywiście chętnie przypomniał nazwy ulic, które są w trakcie remontów i które są w planach. Swoją wcześniejszą wypowiedź

uzupełnił jeszcze wiadomościami o oszczędnościach i możliwości wykorzystania pozyskanej sumy pieniędzy na inne inwestycje. Wypowiedź Wójta uzupełnił kierownik Marek Rzepkowski.

Następnie Przewodnicząca uzupełniła wypowiedź poprzedników, dodając jednocześnie swoje spostrzeżenia dotyczące ulic Rataja i Ogrodniczej. Następnie głos zabrał radny **Henryk Nowak**, który poinformował zebranych, że jest już wiadome, że ul. Rataja będzie robiona w miesiącu czerwcu, co zamknęło całą dyskusję.

Radny **Arkadiusz Jędrzejczyk** zadał pytanie Dyrektor GDKzB w Ksawerowie - **Marii Wrzos-Meus** czy w Domu Kultury jest respektowana „Karta Dużej Rodziny”. Dyrektor odpowiedziała, że tak i nie tylko rodziny wielodzietne są zwalniane z opłat. Wyszczególniła kto może jeszcze skorzystać ze zniżek w GDKzB i wyjaśniła na jakich zasadach.

Następnie radna **Bogumiła Szczepańska** zadała pytanie w sprawie hydrantów na ulicach Nowej i Ludowej. Odpowiedzi udzielił Kierownik **Marek Rzepkowski**, dokładnie wyjaśniając zadany temat. W następnej kolejności zadała pytanie czy destrukcja z ul. Targowej, czy można go wyłożyć na ul. Nowej. Odpowiedzi udzielił Wójt łącznie z kierownikiem Rzepkowskim. Obaj panowie udzielili dokładnych informacji.

W związku z brakiem dalszych pytań Przewodnicząca przeszła do omawiania kolejnych tematów. Poinformowała o planowanym koncercie dla seniorów. Poinformowała jednak, że nie będzie taki jak był planowany, ale się odbędzie. Poinformowała także, że po rozmowie z radnym Janem Wawrzką postanowili, że kolejny taki koncert zaproponowany zostanie we wrześniu w Sali OSP w woli Zaradczyńskiej.

Następnie Przewodnicząca udzieliła głosu radnemu **Wojciechowi Salamonowi**, który po raz kolejny poruszył temat progów zwalniających na ul. Suchej dodał, że jest coraz bardziej niebezpiecznie. Ponadto zgłosił kierownikowi **Markowi Rzepkowskiemu** uszkodzenie nawierzchni właśnie tej ulicy. Do wypowiedzi radnego Salamona odniósł się Wójt, który w temacie progów zwalniających poprosił o złożenie wniosku na piśmie. Kierownik Rzepkowski dodał, że do wniosku należy dołączyć zgodę mieszkańca posesji przy której progi będą montowane. Wójt dodał jeszcze, żeby wniosek był złożony na więcej takich progów nie tylko na jedną ulicę. W tym momencie Przewodnicząca zamknęła dyskusję na temat progów udzielając głosu Dyrektor GDKzB w Ksawerowie.

Maria Wrzos-Meus zaprosiła wszystkich obecnych na spotkanie z korespondentem wojennym Panem Wojciechem Jagielskim. Poprosiła by poinformować i zaprosić wszystkie zainteresowane tematem osoby, ogłosiła, że stęp na spotkanie jest wolny.

Następnie Przewodnicząca zapytała czy są jeszcze pytania i wnioski. W związku z brakiem dalszych pytań i wniosków przeszła do kolejnego punktu obrad sesji.

Ad. 10.

Przewodnicząca Rady Gminy Ksawerów Maria Wróbel o godz. 13:00 zamknęła obrady XII Sesji Rady Gminy Ksawerów.

Protokół sporządziła:

SEKRETARKA
Tyczek
Pauline Tyczek

Obradom XII Sesji
Rady Gminy Ksawerów
przewodniczyła

PRZEWODNICZĄCY RADY
Wróbel
mgr inż. Maria Wróbel

Głosowanie na XII Sesji rady Gminy Ksawerów

13 maja 2015 roku

Lp.	Imię i nazwisko	1. <i>XII/87/2015</i>	2. <i>XII/88/2015</i>	3. <i>XII/89/2015</i>	4. <i>XII/90/2015</i>	5.
1.	Bartos Maciej	<i>20</i>	<i>20</i>	<i>20</i>	<i>20</i>	
2.	Bleja Michał	<i>20</i>	<i>20</i>	<i>20</i>	<i>20</i>	
3.	Buczek Agnieszka	<i>20</i>	<i>20</i>	<i>20</i>	<i>20</i>	
4.	Jędrzejczyk Arkadiusz	<i>20</i>	<i>20</i>	<i>WST.</i>	<i>20</i>	
5.	Kuźnicki Piotr	<i>—</i>	<i>—</i>	<i>—</i>	<i>—</i>	
6.	Marek Monika	<i>20</i>	<i>20</i>	<i>20</i>	<i>20</i>	
7.	Nocuń Marcin	<i>20</i>	<i>20</i>	<i>20</i>	<i>20</i>	
8.	Nowak Henryk	<i>20</i>	<i>20</i>	<i>20</i>	<i>20</i>	
9.	Nowak Szczepan	<i>20</i>	<i>20</i>	<i>WST.</i>	<i>20</i>	
10.	Salamon Wojciech	<i>20</i>	<i>20</i>	<i>20</i>	<i>20</i>	
11.	Szczepańska Bogumiła	<i>20</i>	<i>20</i>	<i>WST.</i>	<i>20</i>	
12.	Szcześniak-Rydz Anna	<i>20</i>	<i>20</i>	<i>20</i>	<i>20</i>	
13.	Wawrzko Jan	<i>20</i>	<i>20</i>	<i>20</i>	<i>20</i>	
14.	Wróbel Maria	<i>20</i>	<i>20</i>	<i>20</i>	<i>20</i>	
15.	Zglinicki Marcin	<i>20</i>	<i>20</i>	<i>20</i>	<i>20</i>	

SEKRETARKA
Tyczek
Paulina Tyczko