

Protokół Nr VI/2011
z obrad VI Sesji Rady Gminy Ksawerów,
która odbyła się w dniu 24 lutego 2011 r. w sali konferencyjnej

Ad. 1.

Przewodnicząca Rady Maria Wróbel o godz. 12:30 otworzyła VI Sesję Rady Gminy Ksawerów i powitała wszystkich obecnych. Następnie stwierdziła, iż zgodnie z listą obecności w sesji uczestniczy 14 radnych i jest zachowane kworum władne do podejmowania prawomocnych uchwał. Lista obecności radnych i sołtysów stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ponadto w sesji uczestniczyli:

- Wójt Gminy Ksawerów – Adam Topolski,
- Skarbnik – Robert Zwierzyński,
- Sołtysi Gminy Ksawerów,
- mieszkańcy Gminy Ksawerów,

Przewodnicząca Rady Maria Wróbel – zapytała czy ktoś ma jakieś ewentualne uwagi do proponowanego porządku obrad?

Wobec braku uwagi do proponowanego porządku obrad - w głosowaniu za przyjęciem proponowanego porządku obrad – głosowało 14 radnych, głosów wstrzymujących i przeciw nie odnotowano.

Porządek obrad na VI Sesji Rady Gminy Ksawerów w dniu 24 lutego 2011 r.:

1. Otwarcie obrad VI Sesji Rady Gminy Ksawerów.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Powołanie Komisji Uchwał i Wniosków.
4. Interpelacje i zapytania radnych oraz zaproszonych gości.
5. Informacja Wójta.
6. Informacja Przewodniczącego Rady.
7. Podjęcie uchwał:
 - 7.1. w sprawie sprawozdania z wykonania budżetu w zakresie realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2010 rok
 - 7.2. w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2011
 - 7.3. w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii w 2011 r.
 - 7.4. w sprawie warunków funkcjonowania oraz trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków Zespołu Interdyscyplinarnego w Ksawerowie

- 7.5. w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie dla Gminy Ksawerów na lata 2011-2013
 - 7.6. w sprawie zatwierdzenia taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie Gminy Ksawerów
 - 7.7. zmieniająca uchwałę Nr LXXII/504/10 w sprawie uchwalenia „Rocznego programu współpracy Gminy Ksawerów z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 2 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2011 rok”
 - 7.8. zmieniająca uchwałę Nr XXIX/184/08 w sprawie wyrażenia zgody na najem lokalu użytkowanego stanowiącego własność Gminy Ksawerów w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do trzech lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość
 - 7.9. w sprawie upoważnienia Wójta Gminy Ksawerów do podpisania porozumienia międzygminnego w sprawie międzygminnej komunikacji autobusowej
 - 7.10. w sprawie upoważnienia Wójta Gminy Ksawerów do podpisania aneksu Nr 9 do Porozumienia Komunalnego zawartego dnia 28 stycznia 2002 r. w sprawie międzygminnej komunikacji autobusowej
 - 7.11. w sprawie funduszu sołeckiego
 - 7.12. w sprawie zmian budżetu Gminy Ksawerów na 2011 rok
8. Zatwierdzenie protokołu:
- z V Sesji Rady Gminy Ksawerów z dnia 31 stycznia 2011 r.
9. Wolne wnioski i sprawy różne.
10. Zamknięcie obrad VI Sesji Rady Gminy.

Ad.3.

Do Komisji Uchwał i Wniosków zaproponowano kandydatury radnego Tomasza Osińskiego oraz radnego Wojciecha Salamona, którzy wyrazili zgodę. Za przyjęciem Komisji Uchwał i Wniosków w przedstawionym składzie głosowało 14 radnych, głosów przeciw i wstrzymujących nie zanotowano.

Ad.4.

Przewodnicząca Rady Maria Wróbel – powitała wszystkich przybyłych mieszkańców oraz poprosiła o zabranie głosu.

Mieszkaniec gminy Ksawerów Przemysław Głowacki – przedstawił zebranych mieszkańców ul. Dobrej, ul. Bocznej oraz ul. Mickiewicza. Mieszkańcy tych ulic wyrazili potrzebę złożenia wniosku

w sprawie naprawy nawierzchni w/w ulic, ze względu na ich fatalny stan techniczny oraz uniemożliwienie dojazdu do posesji. Mieszkańcy przedstawili zdjęcia, celem ukazania jak wygląda ich ulica. Pojazdy próbujące przejechać przez ulicę zawieszają się, co wiąże się z wezwaniem pomocy technicznej oraz z uszkodzeniami pojazdów. Mieszkańcy innych gmin są zaskoczeni, że takie ulice są w naszej gminie.

Mieszkaniec ul. Bocznej – nie każdy z rodziców ma możliwość dowożenia dzieci do szkół, które są zmuszone iść na pieszo do szkoły. Ulica Boczna jest jedną z najstarszych ulic Ksawerowa. Przejazd ciężkich pojazdów bardzo niszczy nawierzchnię drogi. Mieszkańcy wyrazili swoje zdanie, iż należałoby odwodnić ulicę. Położenie płyt na odcinku ul. Bocznej (od ul. Wschodniej do ul. Dobrej). Ul. Zacisze jest wykonana z takich płyt, które do dnia dzisiejszego spełniają swoje zadanie. Mieszkańcy wyrazili nadzieję na zajęcie się sprawą stanu ich ulicy.

Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej Marek Rzepkowski – na chwilą obecną gmina nie dysponuje środkami finansowymi, aby przeprowadzić inwestycje na ul. Bocznej. Jedynie prace doraźne mogą być prowadzone na tej ulicy. Dodatkowo występuje problem ze znalezieniem używanych płyt, celem wyłożenia ich na ulicy.

Radna Dorota Małag – zapytała jak wygląda sytuacja związana z wykopaniem rowu?

Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej Marek Rzepkowski – z wykopaniem rowu wiąże się uzyskanie pozwolenia prawnego.

Wiceprzewodniczący Rady Piotr Kuźnicki – zapytał czy wykopanie rowu pomogłoby tej ulicy?

Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej Marek Rzepkowski – woda obecnie stoi na drodze, przy wykopaniu rowu należałoby także utwardzić drogę, aby nie zbierała się woda. Do każdej posesji należałoby wykonać przepust.

Soltys Kazimierz Ludziejewski – powiedział, że mieszkańcom tej ulicy należałoby pomóc - wykonanie prac doraźnych. - korytowanie, gruzowanie. W momencie podniesienia poziomu drogi, woda spływała będzie na posesje mieszkańców.

Wójt Gminy Adam Topolski – działki zakupione przez mieszkańców w centrum pola związane są z tego rodzaju problemami. Wójt gminy powiedział, że na ul. Chmielnej nawieziono gruzu, przejazd jednego wielkotonażowego podjazdu zniszczył wszystko. Ułożenie drogi płytami związane jest z kosztem 300 000 zł.

Mieszkańcy ul. Bocznej – powiedzieli, że oni mogą naprawiać we własnym zakresie ulicę, ale w takiej sytuacji nie będą płacić podatku.

Wójt Gminy Adam Topolski – powiedział, że problemy mieszkańców są znane władzom gminy, niestety brak odpowiednich środków finansowych wstrzymuje prace na terenie gminy Ksawerów.

Soltys Janusz Bartold – powiedział, że należałoby się zastanowić w jakim miejscu, lokalizacji dokonuje się zakupu działki pod cele budowlane.

Mieszkańcy ul. Bocznej – w załączeniu przekazali radnym zdjęcia do wglądu w jakim stanie są ich ulice. Zapytali co się stanie jeżeli wjazdu na ulicę odmówi karetka pogotowia, kto w tej sytuacji poniesie odpowiedzialność?

Przewodnicząca Rady Maria Wróbel – powiedziała, że problem tych ulic należy się zająć, aby mieszkańcy wychodząc z posiedzenia Rady nie wyszli z poczuciem bezsilności wobec ich sprawy. Przewodnicząca zaproponowała spotkanie w mniejszym gronie, z wyznaczeniem przedstawicieli, celem omówienia spraw dotyczących ulic.

Na dzień 04.03.2011 r. zaplanowano spotkanie z mieszkańcami ul. Bocznej wraz z sołtysem oraz radnymi z tego terenu.

Ad. 5.

Informacja Wójta:

I Zarządzenia:

- Nr 3 z dnia 02.02.2011 r. w sprawie powołania Gminnego Zespołu Zarządzania Kryzysowego;
- Nr 3A z dnia 07.02.2011 r. w sprawie zmiany Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Gminy Ksawerów;
- Nr 4 z dnia 10.02.2011 r. w sprawie zmiany zarządzenia Nr 46/2010 Wójta Gminy Ksawerów z dnia 5 lipca 2010 roku w sprawie ustalenia norm eksploatacyjnych oraz zasad rozliczania zużycia paliw ciekłych przez pojazdy i urządzenia użytkowe w jednostce Ochotniczej Straży Pożarnej w Woli Zaradzyńskiej;
- Nr 5 z dnia 15.02.2011 r. w sprawie przekazania Gminnej Jednostce WOD-KAN w Ksawerowie w administrowanie sieci wodociągowej i kanalizacji wraz z przyłączami oraz urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych będących własnością Gminy Ksawerów;
- Nr 6 z dnia 22.02.2011 r. w sprawie powierzenia obowiązków kierownika Gminnej Jednostce WOD-KAN Ksawerów;

II Spotkania i narady:

- 03.02.2011 r. Wybory Sołtysa i Rady Sołeckiej w sołectwie Ksawerów- Zachód w Zespole Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Widzewie; wybrano na sołtysa Pana Janusza Bartolda;
- 04.02.2011 r. spotkanie z Prezydentem Miasta Pabianic w sprawie wspólnego finansowania inwestycji na ul. Zachodniej;
- 05.02.2011 r. Walne Zgromadzenie Ochotniczej Straży Pożarnej w Woli Zaradzyńskiej;
- 14.02.2011 r. spotkanie z mieszkańcami ul. Chmielnej dotyczące naprawy drogi;
- 18.02.2011 r. spotkanie z Prezesem i Wiceprezesem GS „Samopomoc Chłopska” w sprawie mieszkań socjalnych;

- 22.02.2011 r. odbyło się spotkanie z rodzicami w sprawie reaktywowania Gminnej Orkiestry;
- pismo z Agencji Nieruchomości Rolnych – budynek ul. Jana Pawła II – ul. Bereniki;

Referat Gospodarki Komunalnej:

- w dniu 01.02.2011 r. odbyła się sprzedaż na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku wielorodzinnym przy ul. Kościuszki 5 w Ksawerowie;
- wyniki szóstych przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż ośmiu nieruchomości lokalowych z zasobu nieruchomości Gminy Ksawerów, w budynku położonym w Ksawerowie przy ul. Kościuszki 3 h – w dniu 08.02.2011 r. zakończyły się wynikiem negatywnym, z powodu braku uczestników;
- przejęcie ul. Łódzkiej – jako ulicy gminnej;

Ad. 6.

Informacja Przewodniczącego Rady:

- poinformowała o uczestnictwie w większości spotkań i narad, w których uczestniczył Wójt Gminy Ksawerów;
- poinformowała o odpowiedziach ze Starostwa Powiatowego na zapytania radnych oraz sołtysów;
- odczytała pismo p. Zbigniewa Gajzlera – dotyczące pomocy finansowej ze strony gminy w realizacji produkcji filmu dot. niepełnosprawnego maratończyka; radni odrzucili propozycję udziału finansowego gminy w tym przedsięwzięciu;
- odczytano przygotowany materiał nt: Ustawa żłobkowa – ustawa z dnia 04.02.2011 r. o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3; przygotowany dokument stanowi załącznik do protokołu;

Przewodniczący Komisji Gospodarki, Ochrony Środowiska i Rolnictwa Szczepan Nowak – powiedział, że wszystkie projekty uchwał na wspólnym posiedzeniu komisji zostały zaopiniowane pozytywnie.

Ad.7.1.

Przewodnicząca Rady Maria Wróbel odczytała projekt uchwały Nr VI/29/2011 Rady Gminy Ksawerów w sprawie sprawozdania z wykonania budżetu w zakresie realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2010 rok.

Wobec braku pytań w sprawie przedmiotowego projektu uchwał Przewodnicząca Rady Maria Wróbel postawiła wniosek o podjęcie uchwały Nr VI/29/2011 Rady Gminy Ksawerów w sprawie sprawozdania z wykonania budżetu w zakresie realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i

Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2010 rok.

Przewodnicząca Rady Maria Wróbel stwierdziła, że za podjęciem uchwały Nr VI/29/2011 Rady Gminy Ksawerów w sprawie sprawozdania z wykonania budżetu w zakresie realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2010 rok - głosowało 14 radnych, głosów wstrzymujących i przeciw nie stwierdzono.

Przewodnicząca Rady Maria Wróbel stwierdziła, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

Ad.7.2.

Przewodnicząca Rady Maria Wróbel odczytała projekt uchwały Nr VI/30/2011 Rady Gminy Ksawerów w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2011.

Wobec braku pytań w sprawie przedmiotowego projektu uchwał **Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** postawiła wniosek o podjęcie uchwały Nr VI/30/2011 Rady Gminy Ksawerów w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2011.

Przewodnicząca Rady Maria Wróbel stwierdziła, że za podjęciem uchwały Nr VI/30/2011 Rady Gminy Ksawerów w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2011 - głosowało 14 radnych, głosów wstrzymujących i przeciw nie stwierdzono.

Przewodnicząca Rady Maria Wróbel stwierdziła, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

Ad.7.3.

Przewodnicząca Rady Maria Wróbel odczytała projekt uchwały Nr VI/31/2011 Rady Gminy Ksawerów w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii w 2011 r..

Wobec braku pytań w sprawie przedmiotowego projektu uchwał **Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** postawiła wniosek o podjęcie uchwały Nr VI/31/2011 Rady Gminy Ksawerów w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii w 2011 r..

Przewodnicząca Rady Maria Wróbel stwierdziła, że za podjęciem uchwały Nr VI/31/2011 Rady Gminy Ksawerów w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii w 2011 r. - głosowało 14 radnych, głosów wstrzymujących i przeciw nie stwierdzono.

Przewodnicząca Rady Maria Wróbel stwierdziła, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

Ad.7.4.

Przewodnicząca Rady Maria Wróbel odczytała projekt uchwały Nr VI/32/2011 Rady Gminy Ksawerów w sprawie warunków funkcjonowania oraz trybu i sposobu powoływania i

odwoływania członków Zespołu Interdyscyplinarnego w Ksawerowie.

Wobec braku pytań w sprawie przedmiotowego projektu uchwał Przewodnicząca Rady Maria Wróbel postawiła wniosek o podjęcie uchwały Nr VI/32/2011 Rady Gminy Ksawerów w sprawie warunków funkcjonowania oraz trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków Zespołu Interdyscyplinarnego w Ksawerowie.

Przewodnicząca Rady Maria Wróbel stwierdziła, że za podjęciem uchwały Nr VI/32/2011 Rady Gminy Ksawerów w sprawie warunków funkcjonowania oraz trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków Zespołu Interdyscyplinarnego w Ksawerowie - głosowało 14 radnych, głosów wstrzymujących i przeciw nie stwierdzono.

Przewodnicząca Rady Maria Wróbel stwierdziła, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

Ad.7.5.

Przewodnicząca Rady Maria Wróbel odczytała projekt uchwały Nr VI/33/2011 Rady Gminy Ksawerów w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie dla Gminy Ksawerów na lata 2011-2013.

Wobec braku pytań w sprawie przedmiotowego projektu uchwał Przewodnicząca Rady Maria Wróbel postawiła wniosek o podjęcie uchwały Nr VI/33/2011 Rady Gminy Ksawerów w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie dla Gminy Ksawerów na lata 2011-2013.

Przewodnicząca Rady Maria Wróbel stwierdziła, że za podjęciem uchwały Nr VI/33/2011 Rady Gminy Ksawerów w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie dla Gminy Ksawerów na lata 2011-2013 - głosowało 14 radnych, głosów wstrzymujących i przeciw nie stwierdzono.

Przewodnicząca Rady Maria Wróbel stwierdziła, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

Ad.7.6.

Przewodnicząca Rady Maria Wróbel odczytała projekt uchwały Nr VI/34/2011 Rady Gminy Ksawerów w sprawie zatwierdzenia taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie Gminy Ksawerów.

Wobec braku pytań w sprawie przedmiotowego projektu uchwał Przewodnicząca Rady Maria Wróbel postawiła wniosek o podjęcie uchwały Nr VI/34/2011 Rady Gminy Ksawerów w sprawie zatwierdzenia taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie Gminy Ksawerów.

Przewodnicząca Rady Maria Wróbel stwierdziła, że za podjęciem uchwały Nr VI/34/2011 Rady Gminy Ksawerów w sprawie zatwierdzenia taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe

odprowadzanie ścieków na terenie Gminy Ksawerów - głosowało 14 radnych, głosów wstrzymujących i przeciw nie stwierdzono.

Przewodnicząca Rady Maria Wróbel stwierdziła, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

Ad.7.7.

Przewodnicząca Rady Maria Wróbel odczytała projekt uchwały Nr VI/35/2011 Rady Gminy Ksawerów zmieniająca uchwałę Nr LXXII/504/10 w sprawie uchwalenia „Rocznego programu współpracy Gminy Ksawerów z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 2 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2011 rok”.

Wobec braku pytań w sprawie przedmiotowego projektu uchwał Przewodnicząca Rady Maria Wróbel postawiła wniosek o podjęcie uchwały Nr VI/35/2011 Rady Gminy Ksawerów zmieniająca uchwałę Nr LXXII/504/10 w sprawie uchwalenia „Rocznego programu współpracy Gminy Ksawerów z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 2 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2011 rok”.

Przewodnicząca Rady Maria Wróbel stwierdziła, że za podjęciem uchwały Nr VI/35/2011 Rady Gminy Ksawerów zmieniająca uchwałę Nr LXXII/504/10 w sprawie uchwalenia „Rocznego programu współpracy Gminy Ksawerów z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 2 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2011 rok” - głosowało 14 radnych, głosów wstrzymujących i przeciw nie stwierdzono.

Przewodnicząca Rady Maria Wróbel stwierdziła, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

Ad.7.8.

Przewodnicząca Rady Maria Wróbel odczytała projekt uchwały Nr VI/36/2011 Rady Gminy Ksawerów zmieniająca uchwałę Nr XXIX/184/08 w sprawie wyrażenia zgody na najem lokalu użytkowanego stanowiącego własność Gminy Ksawerów w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do trzech lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Wobec braku pytań w sprawie przedmiotowego projektu uchwał Przewodnicząca Rady Maria Wróbel postawiła wniosek o podjęcie uchwały Nr VI/36/2011 Rady Gminy Ksawerów zmieniająca uchwałę Nr XXIX/184/08 w sprawie wyrażenia zgody na najem lokalu użytkowanego stanowiącego własność Gminy Ksawerów w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do trzech lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Przewodnicząca Rady Maria Wróbel stwierdziła, że za podjęciem uchwały Nr VI/36/2011 Rady Gminy Ksawerów zmieniająca uchwałę Nr XXIX/184/08 w sprawie wyrażenia zgody na najem

lokalu użytkowanego stanowiącego własność Gminy Ksawerów w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do trzech lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość – głosowało 14 radnych, głosów wstrzymujących i przeciw nie stwierdzono. Przewodnicząca Rady Maria Wróbel stwierdziła, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

Ad.7.9.

Przewodnicząca Rady Maria Wróbel odczytała projekt uchwały Nr VI/37/2011 Rady Gminy Ksawerów w sprawie upoważnienia Wójta Gminy Ksawerów do podpisania porozumienia międzygminnego w sprawie międzygminnej komunikacji autobusowej.

Wobec braku pytań w sprawie przedmiotowego projektu uchwał Przewodnicząca Rady Maria Wróbel postawiła wniosek o podjęcie uchwały Nr VI/37/2011 Rady Gminy Ksawerów w sprawie upoważnienia Wójta Gminy Ksawerów do podpisania porozumienia międzygminnego w sprawie międzygminnej komunikacji autobusowej.

Przewodnicząca Rady Maria Wróbel stwierdziła, że za podjęciem uchwały Nr VI/37/2011 Rady Gminy Ksawerów w sprawie upoważnienia Wójta Gminy Ksawerów do podpisania porozumienia międzygminnego w sprawie międzygminnej komunikacji autobusowej – głosowało 14 radnych, głosów wstrzymujących i przeciw nie stwierdzono.

Przewodnicząca Rady Maria Wróbel stwierdziła, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

Ad.7.10.

Przewodnicząca Rady Maria Wróbel odczytała projekt uchwały Nr VI/38/2011 Rady Gminy Ksawerów w sprawie upoważnienia Wójta Gminy Ksawerów do podpisania aneksu Nr 9 do Porozumienia Komunalnego zawartego dnia 28 stycznia 2002 r. w sprawie międzygminnej komunikacji autobusowej.

Wobec braku pytań w sprawie przedmiotowego projektu uchwał Przewodnicząca Rady Maria Wróbel postawiła wniosek o podjęcie uchwały Nr VI/38/2011 Rady Gminy Ksawerów w sprawie upoważnienia Wójta Gminy Ksawerów do podpisania aneksu Nr 9 do Porozumienia Komunalnego zawartego dnia 28 stycznia 2002 r. w sprawie międzygminnej komunikacji autobusowej.

Przewodnicząca Rady Maria Wróbel stwierdziła, że za podjęciem uchwały Nr VI/38/2011 Rady Gminy Ksawerów w sprawie upoważnienia Wójta Gminy Ksawerów do podpisania aneksu Nr 9 do Porozumienia Komunalnego zawartego dnia 28 stycznia 2002 r. w sprawie międzygminnej komunikacji autobusowej – głosowało 14 radnych, głosów wstrzymujących i przeciw nie stwierdzono.

Przewodnicząca Rady Maria Wróbel stwierdziła, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

Ad.7.11.

Przewodnicząca Rady Maria Wróbel odczytała projekt uchwały Nr VI/39/2011 Rady Gminy Ksawerów w sprawie funduszu sołeckiego.

Wobec braku pytań w sprawie przedmiotowego projektu uchwał Przewodnicząca Rady Maria Wróbel postawiła wniosek o podjęcie uchwały Nr VI/39/2011 Rady Gminy Ksawerów w sprawie funduszu sołeckiego.

Przewodnicząca Rady Maria Wróbel stwierdziła, że za podjęciem uchwały Nr VI/39/2011 Rady Gminy Ksawerów w sprawie funduszu sołeckiego – głosowało 11 radnych, głosów wstrzymujących – 3, głosów przeciw nie stwierdzono.

Ad.7.12.

Przewodnicząca Rady Maria Wróbel odczytała projekt uchwały Nr VI/40/2011 Rady Gminy Ksawerów w sprawie zmian budżetu Gminy Ksawerów na 2011 rok.

Wobec braku pytań w sprawie przedmiotowego projektu uchwał Przewodnicząca Rady Maria Wróbel postawiła wniosek o podjęcie uchwały Nr VI/40/2011 Rady Gminy Ksawerów w sprawie zmian budżetu Gminy Ksawerów na 2011 rok.

Przewodnicząca Rady Maria Wróbel stwierdziła, że za podjęciem uchwały Nr VI/40/2011 Rady Gminy Ksawerów w sprawie zmian budżetu Gminy Ksawerów na 2011 rok – głosowało 14 radnych, głosów wstrzymujących i przeciw nie stwierdzono.

Przewodnicząca Rady Maria Wróbel stwierdziła, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

Ad. 8

Przewodnicząca Rady Maria Wróbel zapytała czy są uwagi do protokołu:

- z V Sesji Rady Gminy Ksawerów z dnia 31 stycznia 2011 r.?

Wobec braku pytań do treści protokołu **Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** postawiła wniosek o zatwierdzenie protokołu.

Za zatwierdzeniem treści protokołu z V Sesji Rady Gminy Ksawerów z dnia 31 stycznia 2011 r. - głosowało 14 radnych, głosów przeciw i wstrzymujących nie stwierdzono.

Ad. 9.

Radna Bogumiła Szczepańska – zasygnalizowała problem związany z koniecznością długiego oczekiwania pacjentów w kolejce do rejestracji, aby dostać się do Ośrodka Zdrowia w Ksawerowie.

Radny Arkadiusz Jędrzejczyk – powiedział, że po krótkim czasie od otwarcia ośrodka zdrowia brakuje już kart, aby dostać się do lekarza.

Wiceprzewodniczący Rady Piotr Kuźnicki – powiedział, że rozwiązanie tego problemu pozostaje w kompetencjach Dyrektora Ośrodka Zdrowia w Ksawerowie.

Wójt Gminy Adam Topolski – powiedział, że wcześniejsze otwieranie przychodni nie załatwi tego problemu.

Sołtys Antoni Archman – powiedział, że Dyrektor placówki wielokrotnie już tłumaczyła, że tego problemu nie da się w inny sposób rozwiązać.

Radna Anna Szcześniak- Rydz – powiedziała, że w ostatnim okresie występuje szczególny wyż jeśli chodzi o poziom zachorowalności, co może skutkować nasileniem problemu. Być może należałoby się zastanowić czy nie powiększyć personelu lekarzy bądź polepszyć warunki lokalowe.

Sołtys Kazimierz Ludziejewski - zasygnalizował problem:

- mieszkańcy apelują o zadbanie o nawierzchnię dróg na terenie gminy Ksawerów;
- łatanie dziur przez Powiat na ul. Wschodniej – to jedynie odkładanie problemu;
- mieszkańcy apelują o budowę chodnika na ul. Wschodniej;
- budowa kanalizacji w ul. Bocznej, ul. Dobrej, ul. Głowackiego;
- pobocza są wyższe niż ulica; powinien zostać wykonany spadek na pobocze - do rowu;
- konieczność wykonania odwodnienia ulic;
- zaproponował zapoznanie się radnych z koncepcją odwodnienia Ksawerowa, a następnie rozpoczęcie prac;
- gałęzie wrastają w linie energetyczne, a następnie doprowadzają do ich uszkodzenia;
- brak oświetlenia na ulicach; niegdyś gmina dokonywała zakupu lamp, a energetyka zapewniała założenie linii;
- oznakowanie dróg, tablic z nazwami ulic – z podpisem czyja to ulica – ulica gminna – ulica powiatowa;
- naprawa barierki ul. Wschodnia- ul. Nowotki- ul. Traktorowa;
- problem stojącej wody w piwnicach posesji;
- prośba dotycząca podniesienia studzienek na ul. Orkana i ul. H. Sawickiej;

Sołtys Kazimierz Ludziejewski – złożył formalny wniosek w sprawie konserwacji cieką Gadka od ul. Wschodniej w kierunku Stawu Stefańskiego.

Sołtys Kazimierz Ludziejewski – nawiązał do sprawy pokrycia rowu ul. Traktorowa w kierunku Żdźar.

Radny Szczepan Nowak – w tej sprawie decyduje wyłącznie powiat.

Wójt Gminy Adam Topolski – rów przebiega przez prywatny teren, właściciel otrzymał pozwolenie na pokrycie rowu. Sprawę pilotuje Powiat Pabianicki.

Sołtys Kazimierz Ludziejewski – powiedział, że w momencie nie czyszczenia rowu, dojdzie do

sytuacji kiedy rów się zapcha i zaleje pobliskie tereny. Takie sytuacje powinny być konsultowane z mieszkańcami, gdyż są oni bardzo zaniepokojeni.

Radny Tomasz Osiński – powiedział, że w takiej sytuacji należy dopilnować prywatnego inwestora o wykonanie przepustu 1 m oraz studzienek rewizyjnych.

Soltys Janusz Bartold – powiedział, że jeżeli rów jest strategiczny – nie wolno go zakopywać.

Soltys Kazimierz Ludziejewski – powiedział, że należy natychmiast wstrzymać prace związane z zasypywaniem rowu. Soltys nawiązał do budowy bazy telefonii komórkowej – mieszkańcy nie byli bezpośrednio poinformowani przez pomysłodawcę. Zastanawiający był również pośpiech w przeprowadzeniu realizacji podjętej decyzji.

Wiceprzewodniczący Rady Piotr Kuźnicki – na poprzedniej sesji temat ten został poruszony. Odpowiednie pismo zostało wysłane do Powiatu Pabianickiego.

Soltys Kazimierz Ludziejewski – powiedział, że w tym przypadku istniała możliwość odwołania się do Wojewody, celem odsunięcia inwestycji.

Kierownik Referatu Przestrzennego, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Elżbieta Wizner – inwestor wystąpił do Powiatu Pabianickiego o pozwolenie wodno- prawne, które uzyskał. W tej sprawie odbyła się rozprawa wodno- prawna. Gmina w tej sprawie nie może nic nakazywać, ani rozkazywać. Pracownik Urzędu Gminy Jolanta Godula uczestniczyła w tym spotkaniu, na którym nie było zastrzeżeń. Zasypany rów na ul. Wiśniowej – nie stanowi problemu.

Radny Tomasz Osiński – zapytał czy istnieje możliwość zablokowania prac związanych z podwyższaniem terenu?

Kierownik Referatu Przestrzennego, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Elżbieta Wizner – brak jest przepisów określających na jaką wysokość można i nie można wywyższyć teren. Występuje jedynie zapis o konieczności uniknięcia spływu wód opadowych na sąsiadującą posesję.

Radny Wojciech Salamon – zapytał, iż skoro gmina jest właścicielem gruntu, to dlaczego nie może interweniować w sprawy jej dotyczące? Występuje podejmowanie decyzji przez Powiat, bez udziału gminy.

Radna Anna Szcześniak- Rydz – powiedziała, że w tym przypadku należy spojrzeć szerzej na ten problem. Powiat podejmuje decyzję na naszym terenie, m.in. sprawa bazy telefonii komórkowej, zasypanie rowu na ul. Traktorowej, a także zasypanie zbiornika wodnego na ul. Wolskiej. Jego zasypanie skutkuje obecnie podtopieniami na tym obszarze. Zaburzona została gospodarka wodna. W pewnych sprawach należy interweniować.

Wiceprzewodniczący Rady Piotr Kuźnicki – pracownik gminy został zapoznany z dokumentacją.

Soltys Janusz Bartold – powiedział, że w tym punkcie powinna znajdować się konsultacja społeczna - opinia Rad Sołeckich, tak jak podczas tworzenia punktów alkoholowych.

Radca prawny Michał Walczak – gmina miała możliwość zapoznania się z dokumentacją, bez

wprowadzonych uwag - została wydana decyzja.

Radna Anna Szcześniak- Rydz –

- 1) Zapytała o sprawę Pałacyku i zakończenia prac w okresie najbliższych 2 miesięcy; natomiast w wieloletniej prognozie finansowej środki finansowe zostały przeznaczone na lata 2011 - 2012 r.; radna zapytała jak będzie wyglądała sytuacja?
- 2) Zapytała czy inwestycja na ul. Hubala i ul. Zachodniej – wniosek będzie na jedno zadanie, czy zostaną złożone dwa odrębne wnioski?
- 3) Wyraziła nadzieję, iż na wiosnę zostanie przeprowadzony przegląd gwarancyjny na ul. Wolskiej;

Wójt Gminy Adam Topolski –

- 1) Pałacyk teoretycznie miał być wykonany do końca 2011 r. Inwestor jest w stanie wykonać pracę szybciej, gmina Ksawerów nie ma jednak środków finansowych na uregulowanie płatności. Istnieje możliwość ubiegania się o wsparcie w kwocie 500 000 zł. Przyspieszenie zakończenia budowy związane jest z zakupem wyposażenia Pałacyku, ogrodzeniem, które nie było przewidziane w szkicach finansowych. Teren Pałacyku należy zabezpieczyć przed huliganami;
- 2) Pracownik referatu gospodarki komunalnej ma za zadanie przygotowanie dwóch osobnych wniosków na ul. Zachodnią i na ul. Hubala;
- 3) Gwarancja jest aktualna na ul. Wolską; Wójt Gminy nie widzi przeszkód co do przeprowadzenia kontroli gwarancyjnej;

Radna Urszula Świątkowska –

- 1) Zapytała o kontynuowanie zajęć gminnej orkiestry i czy dalej zajęcia prowadzone będą przez tych samych nauczycieli?
- 2) Zapytała czy w zadaniach gminy znajduje się sprzątnięcie terenu obok pojemników do selektywnej zbiórki odpadów, czy należy to do zadań właściciela posesji? wielki bałagan panuje przy każdym z pojemników;

Wójt Gminy Adam Topolski –

- 1) referat gospodarki komunalnej posiada 5 osób, z czego dwie osoby zajmują się pozyskiwaniem środków unijnych oraz jedna osoba aspektem mieszkaniowym. Widząc skalę problemu wskazywałoby, iż należy zatrudnić dodatkowo 2 osoby do prac w terenie, celem kontrolowania tylko tego co się dzieje w terenie;
- 2) przeprowadzono rozmowę z p. Kraską, niestety jednak gmina nie mogła zrealizować jego oczekiwań finansowych; za mało środków zostało przeznaczonych na funkcjonowanie gminnej orkiestry; środki pozyskane w ubiegłym roku miały charakter jednorazowy; w ramach pozyskanych 46 000 zł, z czego 12 000 zł zostało przeznaczone na wynagrodzenie dla osób przygotowujących wnioski; zakupiono dwa instrumenty; pozostałe środki zostały przekazane na wynagrodzenia dla

dyrygentów; gmina Ksawerów miała na stanie 20 instrumentów, z czego dwa z nich zostały zakupione z pozyskanych środków unijnych; pozostałe 18 instrumentów zakupiono w 2008 r. i 2009 r.; jeden instrument zaginął; w tym roku gmina nie dostanie zewnętrznego wsparcia finansowego na działalność gminnej orkiestry; w gminie nie ma osoby odpowiedzialnej za nadzorowanie prac związanych z działalnością gminnej orkiestry; p. Agnieszka Szymańska-Ćwiok – pracownik referatu gospodarki komunalnej – zakończyła swoją pracę, w momencie zrealizowania wniosku; niestety zbyt wysokie wymagania, warunki finansowe przedstawione przez p. Krasę, który w późniejszych negocjacjach nie zmienił decyzji. Po licznych negocjacjach podjęto decyzję, iż ma być dwóch instruktorów nauki.

Radna Urszula Świątkowska – zapytała kto będzie prowadził zajęcia nauki gry na instrumencie?

Wójt Gminy Adam Topolski – zajęcia prowadził będzie p. Smuga. Umowa nie została jeszcze podpisana, ale warunki są już omówione. Prowadzący zajęcia będzie miał drugiego instruktora do pomocy.

Radna Urszula Świątkowska –

- 1) poprosiła, aby interpelacja radnej Anny Szcześniak- Rydz oraz odpowiedź została zamieszczona na stronie Biuletynu Informacji Publicznej;
- 2) postawiła wniosek o sprawdzenie sprawności wszystkich hydrantów na terenie gminy, bowiem kiedy wybuchł pożar na Nowej Gadce, strażacy zmuszeni jechać po wodę do Pabianic.
- 3) zwróciła uwagę, iż na wyborach sołtysa Ksawerów- Zachód, które odbyły się dnia 03.02.2011 r. nie było żadnego radnego z tego terenu;
- 4) zapytała kto zarządza Pałacykiem, który jest w trakcie budowy i remontu? na miejsce budowy zapraszane są osoby z zewnątrz, gdzie odbywają się uroczystości; radna przypomniała, że Wójt Gminy na wyborach sołtysa dnia 03.02.2011 r. powiedział, iż został tylko na uroczystość zaproszony i że obecnie nie zarządza Pałacykiem; radna zapytała kto w takim razie rządzi Pałacykiem?

Wójt Gminy Adam Topolski – właścicielem jest Urząd Gminy, ale na czas remontu budynek jest we władaniu p. Antoniego Jędraszka- wykonawcy remontowanego budynku, który odpowiada kogo wpuścić na teren budowy, a kogo nie wpuścić. Towarzystwo Rozwoju Ksawerowa miało osobisty kontakt z kierownikiem budowy. Jeżeli uzyskali pozwolenie – Wójt Gminy nie miał powodów podważyć jego zdania.

Radna Urszula Świątkowska – powiedziała, że kpina jest w tym momencie co mówi Wójt Gminy. Radna zapytała czy oznacza to, że każdy może mieć zorganizowane w tym miejscu urodziny? Pałacyk jest na chwilę obecną terenem budowy. Członkowie Komisji Gospodarki, Ochrony Środowiska i Rolnictwa oraz członkowie Komisji Samorządowo- Społecznej mają udać się na miejsce budowy dopiero na przełomie marca- kwietnia. Zatem dlaczego osoby obce wpuszczane są

na teren budowy i urządzone są tam uroczystości urodzinowe? Radna zwróciła uwagę, iż TRK jest w posiadaniu swojej siedziby, gdzie mogli urządzić urodziny.

Wójt Gminy Adam Topolski – powiedział, że były to 98- urodziny.

Radna Dorota Małag – powiedziała, że nie zmienia to faktu, że nie wolno organizować urodzin na terenie budowy.

Radna Urszula Świątkowska – poprosiła o zabranie głosu Przewodniczącej Rady Marii Wróbel.

Przewodnicząca Rady Maria Wróbel – powiedziała, że mecenas jest honorowym członkiem Towarzystwa Rozwoju Ksawerowa, zasłużonym dla Gminy Ksawerów, który być może nie doczeka już otwarcia Pałacyku. TRK zwróciło się do kierownika budowy, aby pozwolił wejść na teren budowy, bowiem to kierownik odpowiada za bezpieczeństwo na tym terenie. Uroczystość potrwała jedną godzinę zegarową.

Wiceprzewodniczący Rady Piotr Kuźnicki – skoro mieszkańcy są aż tak zbulwersowani to zapraszam na dyżur, aby wyjaśnić sprawę w każdym aspekcie.

Radna Agnieszka Buczek – zapytała mecenasa Michała Walczaka czy na czas budowy firma przejmuje zarządzanie obiektem?

Radca prawny Michał Walczak – gmina może interweniować w to co dzieje się na terenie placu budowy. Wszystko co dzieje się na terenie obiektu powinno odbywać się za zgodą i wiedzą gminy.

Radna Urszula Świątkowska – powiedziała, że Wójt Gminy musiał wiedzieć o planach dotyczących uroczystości na placu budowy.

Wójt Gminy Adam Topolski – zapytanie zostało złożone do kierownika budowy, który wyraził zgodę na wejście na teren obiektu.

Radna Agnieszka Buczek – powiedziała, że zgoda powinna być najpierw wydana przez Wójta Gminy, a następnie przez kierownika budowy.

Wiceprzewodniczący Rady Piotr Kuźnicki – powiedział, że na czas remontu drogi, prace nad drogą przejmują odpowiednie firmy remontowe.

Radca prawny Michał Walczak – powiedział, że jeżeli grupa osób chce zorganizować spotkanie, konieczne jest uzyskanie pozwolenia od właściciela obiektu.

Radny Wojciech Salamon – zaprosił radne do uczestniczenia w spotkaniach Towarzystwa Rozwoju Ksawerowa.

Radna Agnieszka Buczek – powiedziała, że skoro organizowana była taka uroczystość z okazji 98- urodzin mecenasa to należało zaprosić całą radę, a nie poszczególne osoby.

Przewodnicząca Rady Maria Wróbel – powiedziała, że w uroczystości uczestniczyło max. 20 osób i to spotkanie trwało tylko godzinę.

Radny Maciej Bartos – powiedział, że dnia 03.02.2011 r. kiedy miały miejsce wybory na sołtysa Ksawerów- Zachód pracował w tych godzinach i nie mógł uczestniczyć w spotkaniu.

Radna Urszula Świątkowska – powiedziała, że odpowiedzi na pisma ze strony Powiatu Pabianickiego to wielka kpina z ich strony.

Wójt Gminy Adam Topolski – nawiązał do spraw opłat adiacenckich. Protokół RIO stanowi co zostało źle zrobione. Na obecnym wójcie gminy spoczywa obowiązek sprostowania spraw 3 lata wstecz. W każdej umowie z jednostką wodno-kanalizacyjną występował zapis: zaliczka.

W 2005 r. nadesłano wzmiankę dotyczącą nieprawidłowości, wnioski nie zostały jednak wysunięte, co skutkowało, iż RIO w 2010 r. określiło zasady. Właściciele działek o małym metrażu otrzymają zwrot, natomiast właściciele dużych terenów będą musieli dopłacić. Zaliczki zawierane były bezpodstawnie. Można było sytuację tę uratować, gdyby w zeszłym roku, po kontroli RIO, Rada podjęła odpowiednią uchwałę, obniżając stawkę do 30% wysokości opłaty adiacenckiej. W roku 1998 r. Rada Gminy podjęła uchwałę stanowiącą udział mieszkańców w 50 %. Ustawa stanowi, że może być to udział do 50 %. W obecnej sytuacji nie da się nic zmienić. Jeżeli nie wykonamy zaleceń RIO, czeka wójta dyscyplina finansowa. Zaliczki zostały pobierane od osób, które podłączyły się do sieci, natomiast ustawa mówi, iż w momencie odbioru inwestycji wszyscy właściciele nieruchomości są zobowiązani do uiszczenia opłaty adiacenckiej.

Wiceprzewodniczący Rady Piotr Kuźnicki – zapytał czy Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Bożena Ziółkowska była zapoznana z materiałem nadesłanym z RIO?

Radna Urszula Świątkowska – komisja rewizyjna nie musiała być informowana.

Wójt Gminy Adam Topolski – zapytał na kogo będziemy zrzucać teraz winę?

Radna Urszula Świątkowska – powiedziała, że obecną sytuację trzeba przeanalizować. Każda gmina chce mieć jak najwyższe wpływy do budżetu, jak najwyższy dochód.

Wójt Gminy Adam Topolski – zapytał dlaczego w momencie analizowania opinii dowiadujemy się, że coś jest nie w porządku. Zapytał jak będzie wyglądało spotkanie z mieszkańcami, celem wyjaśnienia zaistniałej sytuacji?

Radca prawny Michał Walczak – powiedział, że wpływy traktowane były jako zaliczki.

Radny Wojciech Salamon – zapytał dlaczego 50 % skoro inne gminy mają stawkę 30 %.

Radca Michał Walczak – powiedział, że występują dwie uchwały dot. opłaty adiacenckiej:

- 30 % - w przypadku podziału (uchwała z 2007 r.);
- 50 % - w przypadku podłączeń (uchwała 1998 r.);

Wójt Gminy Adam Topolski – powiedział, że wójta gminy interesuje jedynie 3 lata wstecz. Pobierano opłatę bez podstawy prawnej. RIO nadesłało ostateczną decyzję w marcu 2010 r. Wtedy istniała jeszcze szansa, aby zwołać posiedzenie rady i obniżyć stawkę. Od ul. Wspólnej nastąpi rozliczenie, pozostałe wcześniejsze ulice pozostają bez zmian. RIO informuje, iż należy stosować się do ustawy. Pierwsze operaty zostały już wysłane. Należy się 3 lata wrócić i uporządkować sprawę.

Wiceprzewodniczący Rady Piotr Kuźnicki – powiedział, że nie zastosowano się do ustawy, tylko rozpoczęto od bieżących inwestycji. Operaty muszą zostać wystawione na czas. Dlaczego podjęto decyzję o zastosowaniu się dopiero od bieżących inwestycji – nie wiadomo dlaczego. Kierownicy przekazali informację, że taką decyzję otrzymali od Wójta Gminy Marii Kopczewskiej. Wiceprzewodniczący Rady wyraził nadzieję, że wszyscy będą mieli odwagę stanąć naprzeciw mieszkańcom i wyjaśnić całą sytuację.

Soltys Antoni Archman – zapytał czy poprzednia rada wraz ze skarbnikiem gminy nie wiedziała i nie mogła poinformować o całej sytuacji? Mieszkańcy byli przekonani, że wpłata 3 000 zł to wszystko. Czy skarbnik nie wiedział o całej tej sytuacji?

Radna Urszula Świątkowska – powiedziała, że nie wolno zwać jest winy na osoby, których nie ma tutaj obecnych.

Soltys Antonii Archman – p. Kuźnicki był Wiceprzewodniczącym Rady i też nie wiedział o całej tej sytuacji?

Skarbnik Gminy Robert Zwierzyński – kontrola dotyczy zarządzania majątkiem. Zarządcą jest kierownik – Wójt Gminy Ksawerów. Kontrola dotyczyła urzędu, a nie Rady Gminy. Moim jedynym przełożonym jest Wójt Gminy i ja nie mam prawa wychodzić poza decyzje Wójta. Na chwilę obecną odbyły się dwie kontrole:

I kontrola – brak zaleceń pokontrolnych

II kontrola – zalecenie: zaprzestanie pobierania zaliczek (dotyczyło to jednostki Wod-Kan)

Nie potrafię odpowiedzieć na pytanie dlaczego p. Maria Kopczewska zlecała pobieranie tych zaliczek.

Od momentu II kontroli p. Maria Kopczewska podjęła decyzję o wydawaniu decyzji adiacenckich, które rozpoczną się od ulic obecnie realizowanych.

Wiceprzewodniczący Rady Piotr Kuźnicki – zapytał Skarbnika czy wiedział już w 2005 r. o nieprawidłowościach?

Skarbnik Robert Zwierzyński – powiedział, że w protokole z 2005 r. nie ma stwierdzenia o występowaniu nieprawidłowości. Nikt tych zaliczek nie rozliczał. Skarbnik wyraził swoje zdanie, iż wg niego wszystko było w porządku.

Wiceprzewodniczący Rady Piotr Kuźnicki – nawiązał do ustawy z roku 1997 – zapytał czy Skarbnik wiedział, że się do niej nie stosujemy?

Skarbnik Gminy Robert Zwierzyński – odpowiednich zaleceń w tym zakresie nie było. Kierownik Jednostki Wod-Kan odnalazł dokumenty (jeszcze z zarządu), z których wynikały ustalenia – 1 500 zł za wodę i 1 500 zł za kanalizację. Nie było odpowiednich zaleceń od RIO, a zatem nie było także decyzji ze strony p. Marii Kopczewskiej.

Radny Łukasz Wójcik – zapytał, czy tam gdzie nie zostały wydane decyzje - czy istnieje możliwość wystąpienia roszczeń ze strony mieszkańców wraz z odsetkami?

Radca prawny Michał Walczak - istnieje taka możliwość, na podstawie umów z Jednostką Wod-Kan, które są niezgodne z prawem.

Radny Tadeusz Grała – powiedział, że mecenas Synowski to układał, więc musiał mieć podstawę prawną. Nikt nigdy wcześniej nie kwestionował tych decyzji. Do tej pory żadna kontrola nie wykazała nieprawidłowości.

Wiceprzewodniczący Rady Piotr Kuźnicki – powiedział, że w 2005 r. I kontrola wykazała, że nie stosuje się wydawania decyzji adiacenckich.

Skarbnik Gminy Robert Zwierzyński – w tej tematyce nie było zaleceń. Pani Maria Kopczewska stała na dyscyplinie, ale z zupełnie innego powodu. Podczas kontroli w 2009 r. stwierdzono, że Jednostka Wod-Kan nie może pobierać zaliczek na poczet opłat adiacenckich. W piśmie nie ma zalecenia, aby Wójt Gminy cofnął się 3 lata wstecz.

Wójt Gminy Adam Topolski – zapytał czy przepisy od 1997 r. zmieniły się?

Radca prawny Michał Walczak – przepisy zawsze były takie same.

Wójt Gminy Adam Topolski – przepisy obowiązują przez 13 lat. Od momentu odbioru inwestycji występuje okres 3 lat na wydanie decyzji adiacenckich. Od Wójta Gminy wymaga się, aby cofnął się 3 lata wstecz z wydaniem decyzji. W obecnej sytuacji mogę mieć żal do poprzednich radnych, że nie zmienili uchwały na stawkę 30 %.

Wiceprzewodniczący Rady Piotr Kuźnicki – powiedział, że występuje konieczność zabezpieczenia środków na dodatkowe operaty. Skarbnik Gminy powinien wiedzieć dlaczego Wójt Gminy Maria Kopczewska podjęła decyzję w sprawie wydawania decyzji od ul. Wspólnej.

Skarbnik Gminy Robert Zwierzyński – powiedział, że Wójt Gminy nie musi tłumaczyć się jemu z wydawanych przez siebie decyzji. W takim wypadku najlepszym wyjściem będzie zaprosić p. Marię Kopczewską, celem wyjaśnienia. Decyzje adiacenckie nie przechodzą przez referat finansowy. W momencie stwierdzenia niezgodności w finansach ja się nie podpiszę.

Wójt Gminy Adam Topolski – powiedział, że jako Wójt Gminy musi cofnąć się z wydawaniem decyzji 3 lata wstecz, albo musi złożyć rezygnację. Wójt Gminy powiedział, że nie będzie dochodził kto jest winien. Należy jednak rozpocząć wydawanie operatów.

Wójt Gminy poinformował, że stanowisko Kierownika Jednostki Wod-Kan pełni już inna osoba. Liczniki powinny być legalizowane co 5 lat, a niektórzy nie mieli legalizowanych od 13 lat. Wójt Gminy podziękował radnej Urszuli Świątkowskiej za poruszenie tematu hydrantów na terenie Gminy Ksawerów, z uwzględnieniem Nowej Gadki.

Wójt Gminy powiedział, że występuje problem ze sprzedażą mieszkań w budynku urzędowym. W poniedziałek 6 ze sprzedanych mieszkań zostało zareklamowanych, ze względu na pojawienie się

grzyba na ścianach. Wydano już 20 000 zł na promocję i reklamę mieszkań, niestety jak na razie nie znalazła się osoba chętna do zakupu. Wójt Gminy zastanawia się czy nie obniżyć ceny 1 m.kw oferowanych mieszkań.

Wiceprzewodniczący Rady Piotr Kuźnicki – powiedział, że jeżeli operaty nie zostaną wystawione Wójt Gminy może mieć z tego tytułu problemy. Zastanawiające jest czy pracownicy urzędu nie wiedzieli o zaleceniach RIO?

Radny Wojciech Salamon – zapytał jaki jest koszt wystawienia jednego operatu?

Wójt Gminy Adam Topolski – koszt jednego operatu to ok. 500- 600 zł.

Wiceprzewodniczący rady Piotr Kuźnicki – powiedział, że gdyby nie naprowadzenie ze strony mecenasa to nie dowiedzielibyśmy się o całej tej sytuacji, bo przecież radni nie mają obowiązku znać ustawy.

Radny Maciej Bartos – zapytał czy nie posypią się wnioski do sądu?

Wiceprzewodniczący Rady Piotr Kuźnicki – nigdy nie wiadomo jak zachowują się mieszkańcy.

Wójt Gminy Adam Topolski – powiedział, że liczy na jedność wszystkich pracowników, radnych, sołtysów, celem stawienia czoła temu problemowi i przedstawienia go mieszkańcom. Istniała możliwość obniżenia stawki, lecz nikt tego nie wykonał. Uchwała dotycząca opłat adiacenckich została podjęta przez Radę Gminy Ksawerów dnia 28.12.1998 r., podpisana przez p.Bieleckiego (ówczesnego Przewodniczącego Rady).

Komisja Uchwał i Wniosków na VI Sesji Rady Gminy Ksawerów w dniu 24 lutego 2011 r. w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Ksawerów zanotowała następujące wnioski:

- 1) wniosek sołtysa Kazimierza Ludziejewskiego w sprawie konserwacji ciekłu Gadka od ul. Wschodniej w kierunku Stawu Stefańskiego;
- 2) wniosek radnej Urszuli Świątkowskiej – o sprawdzenie drożności i sprawności hydrantów przeciwpożarowych na terenie całej gminy Ksawerów;

Za przyjęciem wniosku sołtysa Kazimierza Ludziejewskiego w sprawie konserwacji ciekłu Gadka od ul. Wschodniej w kierunku Stawu Stefańskiego – głosowało 14 radnych, głosów przeciw i głosów wstrzymujących – nie stwierdzono.

Za przyjęciem wniosku radnej Urszuli Świątkowskiej o sprawdzenie drożności i sprawności hydrantów przeciwpożarowych na terenie całej gminy Ksawerów – głosowało 13 radnych, głosów wstrzymujących – 1, głosów przeciw - nie stwierdzono.

Ad. 10

Przewodnicząca Rady Maria Wróbel o godz. 17:10 zamknęła obrady VI Sesji Rady Gminy Ksawerów.

Protokół sporządziła:

SEKRETARKA


Marta Ziolkowska

Obradom VI Sesji

Rady Gminy Ksawerów
przewodniczył

PRZEWODNICZĄCY RADY


mgr inż. Maria Wróbel

Załączniki:

- Lista obecności.
- Lista sołtysów.
- Projekty uchwał na VI Sesję Rady Gminy Ksawerów.