

**Protokół Nr XXI/2012**  
**z obrad XXI Sesji Rady Gminy Ksawerów,**  
**która odbyła się w dniu 25 stycznia 2012 r. w sali konferencyjnej**

**Ad. 1.**

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** o godz. 14:25 otworzyła XXI Sesję Rady Gminy Ksawerów i powitała wszystkich obecnych. Następnie stwierdziła, iż zgodnie z listą obecności w sesji uczestniczy 13 radnych i jest zachowane kworum władne do podejmowania prawomocnych uchwał. Lista obecności radnych i sołtysów stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**Ponadto w sesji uczestniczyli:**

- Wójt Gminy Ksawerów – Adam Topolski;
- Sekretarz Rafał Tustanowski;
- Dawid Karalus – Nowe Życie Pabianic;
- Skarbnik – Robert Zwierzyński;
- Monika Pawlak-Szpotan – radna powiatu pabianickiego.

**Ad.2.**

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** – zapytała czy ktoś ma uwagi do proponowanego porządku obrad?

Wobec braku uwagi do proponowanego porządku obrad - w głosowaniu za przyjęciem proponowanego porządku obrad – głosowało 13 radnych, głosów wstrzymujących i przeciw nie odnotowano.

**Porządek obrad na XXI Sesji Rady Gminy Ksawerów w dniu 25 stycznia 2012 r.:**

1. Otwarcie obrad XXI Sesji Rady Gminy Ksawerów.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Powołanie Komisji Uchwał i Wniosków.
4. Interpelacje i zapytania radnych oraz zaproszonych gości.
5. Informacja Wójta.
6. Informacja Przewodniczącego Rady.
7. Podjęcie uchwał:
  - 7.1. **w sprawie sprawozdania z wykonania budżetu w zakresie realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2011 rok;**
  - 7.2. **w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2012;**
  - 7.3. **w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii w 2012r.;**
  - 7.4. w sprawie przyjęcia sprawozdań z pracy Stałych Komisji Rady Gminy Ksawerów za 2011r.;
  - 7.5. w sprawie zatwierdzenia planów pracy Stałych Komisji Rady Gminy Ksawerów na 2012r.;
  - 7.6. w sprawie przyjęcia „Planu Pracy Rady Gminy Ksawerów na 2012 rok”;
  - 7.7. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Gminy Ksawerów na lata 2012-2014;
  - 7.8. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Ksawerów na rok 2012;
  - 7.9. **w sprawie upoważnienia Wójta Gminy Ksawerów do podpisania aneksu Nr 10 do Porozumienia Komunalnego zawartego dnia 28 stycznia 2002 r. w sprawie międzygminnej komunikacji autobusowej.**
8. Zatwierdzenie protokołu:  
z XX Sesji Rady Gminy Ksawerów z dnia 28 grudnia 2011r.

9. Wolne wnioski i sprawy różne.

10. Zamknięcie obrad XXI Sesji Rady Gminy.

**Ad.3.**

Do Komisji Uchwał i Wniosków zaproponowano kandydatury radnego Arkadiusza Jędrzejczyka oraz radnego Tadeusza Gralę, którzy wyrazili zgodę. Za przyjęciem Komisji Uchwał i Wniosków w przedstawionym składzie głosowało 13 radnych, głosów przeciw i wstrzymujących nie zanotowano.

**Ad.4.**

**Mieszkaniec Dawid Karalus** – założyciel portalu ksawerów.org. Na portalu tym promowana jest gmina Ksawerów, opisywane są różne zdarzenia z terenu gminy, w większości pozytywne. Mieszkańcy zgłaszają nam różne sprawy, my staramy się obiektywnie je przedstawić na portalu. Chcielibyśmy uświadomić mieszkańców Ksawerowa o tym, że taki portal istnieje, zależy nam na reklamie, aby wyjść do ludzi. Mamy prośbę do państwa, aby udostępnić nam przystanki w Ksawerowie jako powierzchnię reklamową. Miałyby to być baner z krótkim hasłem z nazwą naszego portalu. Myślę, że nasz portal jest dużą reklamą dla gminy. Chodzi mi o wywieszenie tej reklamy na przystanku Teklin, w centrum na skrzyżowaniu oraz na przystanku przy Małym Skręcie.

**Radna Anna Szcześniak-Rydz** – a dlaczego nie myśli pan o przystanku Dąbrowa? Tam jest bardzo wielu mieszkańców, Kolonia Wola Zaradzyńska, Wola Zaradzyńska.

**Mieszkaniec Dawid Karalus** – jeśli jest taka możliwość to z chęcią bym skorzystał.

**Radny Wojciech Salamon** – są różne punkty, gdzie się ludzie zbierają w Ksawerowie, jedno z nich to okolice sklepu „IWA” na ul. Wschodniej, jest też sklep przy ul. Zachodniej.

**Mieszkaniec Dawid Karalus** – w tym momencie chodzi nam o tereny gminne, jeśli chodzi o tereny prywatne to wtedy musimy już rozmawiać z prywatnymi właścicielami. Takie rozmowy już zaczęliśmy prowadzić.

**Sekretarz Rafał Tustanowski** – czy to wiąże się z działalnością gospodarczą? Czy jest to rodzaj reklamy dla Pana?

**Mieszkaniec Dawid Karalus** – nie wiąże się to z działalnością gospodarczą, jest to działanie non-profit. Jest to portal, który ma promować i reklamować gminę.

**Wójt Adam Topolski** – my w tej chwili mamy stronę bip, stronę gminy, tworzoną przez naszych pracowników, w związku z tym żebyśmy nie poszli w stronę połączenie samorząd - podmiot prywatny.

**Sekretarz Rafał Tustanowski** – gdyby pan Karalus prowadził działalność gospodarczą i ten portal wykorzystywał do tej działalności, to byśmy nie mogli na coś takiego pozwolić. Jeśli nie chodzi o działalność gospodarczą i reklamę firmy więc myślę, że nie ma większych przeszkód prawnych do tego. Skontaktujemy się w tej sprawie z naszymi prawnikami.

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** – czy jeśli nie będzie przeszkód prawnych to radni zgodzą się na taką reklamę?

**Radna Anna Szcześniak-Rydz** - Skąd pan czerpie informacje zamieszczane na stronach

**Mieszkaniec Dawid Karalus** - od rzeczników prasowych, Policji, Straży Pożarnej, od Wójta, część informacji sam zbieram, ponoszę pełną odpowiedzialność za informacje tam umieszczone. Nie jestem sam w tej redakcji, pozyskujemy kolejne osoby, które nam pomagają, nie mając z tego tytułu żadnych dochodów. Jedyłą korzyścią jest tutaj promowanie własnego nazwiska.

**Radna Urszula Świątkowska** zapytała o adres internetowy tego portalu.

**Mieszkaniec Dawid Karalus** podał ten adres.

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** – strona przemyślana, estetyczna i profesjonalna.

**Dawid Karalus** podziękował za możliwość przedstawienia swojego tematu.

**Wójt Adam Topolski** – jestem za tym, żeby popierać każdą inicjatywę młodych ludzi, nim cokolwiek zdecydujemy myślę, że powinni państwo wiedzieć dokładniej o czym decydujemy. Nie

wiemy jeszcze jak ta reklama miałaby wyglądać.

**Radna Urszula Świątkowska** – uważam, że wszyscy radni się zgodzą jeśli będą wiedzieli co zawiera strona i co będzie widniało na tej reklamie. W domu każdy z nas obejrzy ten portal i na następnym spotkaniu zdecydujemy.

**Przewodnicząca Maria Wróbel** – dotarła do nas smutna informacja. Dzisiejszego dnia zmarł mecenas Kortyński w wieku 98 lat. Pan mecenas Kortyński miał przyznany tytuł zasłużonego dla gminy Ksawerów.

Radni i wszyscy zebrani uczcili pamięć mecenasa Kortyńskiego minutą ciszy.

#### **Ad. 5.**

#### **II Spotkania i narady:**

- spotkanie z członkami Armii Krajowej;
- spotkanie z dyrektorami jednostek oświatowych w sprawie programów oszczędnościowych, dalej jesteśmy w trakcie rozmów, żeby te oszczędności się znalazły;
- udział w koncercie noworocznym w Kościele Parafialnym w Dobroniu;
- spotkanie w zarządzie Lokalnej Grupy Działania w Bieżywodach;
- spotkanie z dyrektorem w Wydziale Dróg i Transportu w Łodzi (w sprawie drogi serwisowej, która się zaczyna przy węźle Ryputowice), firma Ksawerów-Pałac oraz inna firma chciałyby mieć dojazd od drugiej strony, mogli by sami zbudować drogę pod warunkiem ulg podatkowych; są tam dwa budynki, które mogą nie wytrzymać obciążenia ruchu na tej drodze;
- spotkanie z rodzicami dzieci z Przedszkola Gminnego na Widzewie;
- spotkanie w sprawie ul. Jana Pawła, przetarg na remont będzie prawdopodobnie ogłoszony w lutym;
- w Gminnym Przedszkolu odbył się bal karnawałowy;
- LGD wstąpiliśmy do tej grupy trochę zbyt późno, w tym roku planujemy coś uzyskać, może jakieś małe projekty uda się zrealizować; nie można tych pieniędzy dzielić, trzeba przyznać na jedno zadanie, mamy różne pomysły na wykorzystanie takiej dotacji;
- odbyło się zebranie w OSP w Woli Zaradzyńskiej;
- spotkanie w Bolszewicach - Stowarzyszenie Gmin i Powiatów;
- spotkanie w Straży Pożarnej w Pabianicach, spotkanie sprawozdawcze;
- spotkanie w sprawie monitorowania budynku, w którym będzie się mieścił Dom Kultury;
- trwają procedury w związku z pozwoleniem na użytkowanie budynku socjalnego;
- pracownicy pełnią dyżury jeśli chodzi o odśnieżanie, choć jak na razie nie ma z tym problemów.

#### **Informacja z działalności Gminnej Jednostki Wod-Kan**

Prawdopodobnie będzie trzeba kilka spraw skierować do sądu za bezumowne korzystanie z wody; jest trochę takich przypadków i trzeba się tym zająć; za dużo na tym, tracimy.

**Radna Powiatu Monika Pawlak-Szpotan** – drogi powiatowe będą łątane, warunki atmosferyczne są takie, że nie starczyło to na długo, ale są w miarę możliwości łątane. Rozmawiałam z panem Adamem Krasińskim w tej sprawie.

Sprawozdania z działalności Referatu Gospodarki Przestrzennej oraz Referatu Komunalnego i Referatu Finansowego oraz informacje o zarządzeniach dostępne są do wglądu w pokoju Biura Rady.

## **Ad. 6.**

### **Informacja Przewodniczącego Rady:**

- poinformowała, że uczestniczyła w większości spotkań, w których uczestniczył pan Wójt;
- poinformowała, że uczestniczyła odbiorze Willi Hoffmana z radnym Wojciechem Salamonem oraz Radną Bogumiłą Szczepańską oraz z pracownikami Urzędu Gminy, były uwagi, kolejny termin został ustalony;
- wizyta wraz z radnymi u mecenasa Zygmunta Kortyńskiego.

**Przewodniczący Komisji Gospodarczej Szczepan Nowak** powiedział, że na wspólnym posiedzeniu komisji wszystkie projekty uchwał zostały zaopiniowane pozytywnie.

## **Ad.7.1.**

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** powiedziała, że Kierownik GOPS-u Janina Gbiorczyk dostarczyła dodatkowe informacje do projektu przedmiotowej uchwały, o które prosili radni (skład osobowy Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych) oraz przekazała, że Kierownik GOPS-u została poproszona o dokładniejsze przygotowywanie informacji, o które proszą radni. Na tej podstawie projekt został dopuszczony do głosowania w obradach sesji.

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** odczytała projekt uchwały Nr XXI/128/2012 Rady Gminy Ksawerów w sprawie sprawozdania z wykonania budżetu w zakresie realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2011 rok.

Wobec braku pytań w sprawie przedmiotowego projektu uchwały Przewodnicząca Rady Maria Wróbel postawiła wniosek o podjęcie uchwały Nr XXI/128/2012 Rady Gminy Ksawerów w sprawie sprawozdania z wykonania budżetu w zakresie realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2011 rok.

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** stwierdziła, że za podjęciem uchwały Nr XXI/128/2012 Rady Gminy Ksawerów w sprawie sprawozdania z wykonania budżetu w zakresie realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2011 rok - głosowało 9 radnych, głosów wstrzymujących: 3, i przeciw: 1 głos.

Przewodnicząca Rady Maria Wróbel stwierdziła, że uchwała została podjęta.

## **Ad.7.2.**

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** odczytała projekt uchwały Nr XXI/129/2012 Rady Gminy Ksawerów w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2012.

Wobec braku pytań w sprawie przedmiotowego projektu uchwały Przewodnicząca Rady Maria Wróbel postawiła wniosek o podjęcie uchwały Nr XXI/129/2012 Rady Gminy Ksawerów w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2012.

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** stwierdziła, że za podjęciem uchwały Nr XXI/129/2012 Rady Gminy Ksawerów w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2012- głosowało 13 radnych, głosów wstrzymujących i przeciw nie stwierdzono.

Przewodnicząca Rady Maria Wróbel stwierdziła, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

## **Ad.7.3.**

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** odczytała projekt uchwały Nr XXI/130/2012 Rady Gminy Ksawerów w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii w 2012r.

Wobec braku pytań w sprawie przedmiotowego projektu uchwały Przewodnicząca Rady Maria Wróbel postawiła wniosek o podjęcie uchwały Nr XXI/130/2012 Rady Gminy Ksawerów w

sprawie uchwalenia Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii w 2012r.

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** stwierdziła, że za podjęciem uchwały Nr XXI/130/2012 Rady Gminy Ksawerów w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2012- głosowało 13 radnych, głosów wstrzymujących i przeciw nie stwierdzono.

Przewodnicząca Rady Maria Wróbel stwierdziła, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

#### **Ad 7.4.**

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** odczytała projekt uchwały Nr XXI/131/2012 Rady Gminy Ksawerów w sprawie przyjęcia sprawozdań z pracy Stałych Komisji Rady Gminy Ksawerów za 2011r.

Wobec braku pytań w sprawie przedmiotowego projektu uchwały Przewodnicząca Rady Maria Wróbel postawiła wniosek o podjęcie uchwały Nr XXI/131/2012 Rady Gminy Ksawerów w sprawie przyjęcia sprawozdań z pracy Stałych Komisji Rady Gminy Ksawerów za 2011r.

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** stwierdziła, że za podjęciem uchwały Nr XXI/131/2012 Rady Gminy Ksawerów w sprawie przyjęcia sprawozdań z pracy Stałych Komisji Rady Gminy Ksawerów za 2011r. - głosowało 13 radnych, głosów wstrzymujących i przeciw nie stwierdzono.

Przewodnicząca Rady Maria Wróbel stwierdziła, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

#### **Ad 7.5.**

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** odczytała projekt uchwały Nr XXI/132/2012 Rady Gminy Ksawerów w sprawie zatwierdzenia planów pracy Stałych Komisji Rady Gminy Ksawerów na 2012r.

Wobec braku pytań w sprawie przedmiotowego projektu uchwały Przewodnicząca Rady Maria Wróbel postawiła wniosek o podjęcie uchwały Nr XXI/132/2012 Rady Gminy Ksawerów w sprawie zatwierdzenia planów pracy Stałych Komisji Rady Gminy Ksawerów na 2012r.

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** stwierdziła, że za podjęciem uchwały Nr XXI/132/2012 Rady Gminy Ksawerów w sprawie zatwierdzenia planów pracy Stałych Komisji Rady Gminy Ksawerów na 2012r. - głosowało 13 radnych, głosów wstrzymujących i przeciw nie stwierdzono.

Przewodnicząca Rady Maria Wróbel stwierdziła, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

#### **Ad 7.6.**

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** odczytała projekt uchwały Nr XXI/133/2012 Rady Gminy Ksawerów w sprawie przyjęcia „Planu Pracy Rady Gminy Ksawerów na 2012 rok”.

Wobec braku pytań w sprawie przedmiotowego projektu uchwały Przewodnicząca Rady Maria Wróbel postawiła wniosek o podjęcie uchwały Nr XXI/133/2012 Rady Gminy Ksawerów w sprawie przyjęcia „Planu Pracy Rady Gminy Ksawerów na 2012 rok”.

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** stwierdziła, że za podjęciem uchwały Nr XXI/133/2012 Rady Gminy Ksawerów w sprawie przyjęcia „Planu Pracy Rady Gminy Ksawerów na 2012 rok” - głosowało 13 radnych, głosów wstrzymujących i przeciw nie stwierdzono.

Przewodnicząca Rady Maria Wróbel stwierdziła, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

#### **Ad 7.7.**

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** odczytała projekt uchwały Nr XXI/134/2012 Rady Gminy Ksawerów w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Gminy Ksawerów na lata 2012-2024.

**Wiceprzewodniczący Komisji Rewizyjnej Tomasz Osiński** odczytał opinię Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej z dnia 17 stycznia 2012r.

**Skarbnik Robert Zwierzyński** odpowiedział na pytanie radnej Anny Szcześniak – Rydz w sprawie

działek, które są planowane do sprzedaży. Działka 484/5 – ul. Piękna, działka 304/2 –ul. Hubala 113, działka 1452/33 – Zachodnia 13-17, działka 2167/3 -ul. Rzepakowa 4, 2167/4 – Rzepakowa 6, działka 2167/9 – Rzepakowa 2, działka 2161/6 – zbieg Szkolnej i Giełdowej, działka 2161/7 – zbieg ulic Szkolnej i Giełdowej, działka 2166/8 – ul. Szkolna 15G.

Wobec braku pytań w sprawie przedmiotowego projektu uchwały Przewodnicząca Rady Maria Wróbel postawiła wniosek o podjęcie uchwały Nr XXI/134/2012 Rady Gminy Ksawerów w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Gminy Ksawerów na lata 2012-2024.

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** stwierdziła, że za podjęciem uchwały Nr XXI/134/2012 Rady Gminy Ksawerów w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Gminy Ksawerów na lata 2012-2024 - głosowało 9 radnych, głosów wstrzymujących: 4, i przeciw nie stwierdzono.

Przewodnicząca Rady Maria Wróbel stwierdziła, że uchwała została podjęta.

#### **Ad 7.8.**

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** odczytała projekt uchwały Nr XXI/135/2012 Rady Gminy Ksawerów w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Ksawerów na rok 2012.

**Wiceprzewodniczący Komisji Rewizyjnej Tomasz Osiński** odczytał opinię Regionalnej Izby Obrachunkowej z dnia 17 stycznia 2012 r. w sprawie opinii dotyczącej projektu budżetu Gminy Ksawerów na rok 2012.

Wobec braku pytań w sprawie przedmiotowego projektu uchwały Przewodnicząca Rady Maria Wróbel postawiła wniosek o podjęcie uchwały Nr XXI/135/2012 Rady Gminy Ksawerów w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Ksawerów na rok 2012.

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** stwierdziła, że za podjęciem uchwały Nr XXI/135/2012 Rady Gminy Ksawerów w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Ksawerów na rok 2012 - głosowało 8 radnych, głosów wstrzymujących: 2, i przeciw: 3.

Przewodnicząca Rady Maria Wróbel stwierdziła, że uchwała została podjęta.

#### **Ad 7.9.**

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** odczytała projekt uchwały Nr XXI/136/2012 Rady Gminy Ksawerów w sprawie upoważnienia Wójta Gminy Ksawerów do podpisania aneksu Nr 10 do Porozumienia Komunalnego zawartego dnia 28 stycznia 2002 r. w sprawie międzygminnej komunikacji autobusowej.

Wobec braku pytań w sprawie przedmiotowego projektu uchwały Przewodnicząca Rady Maria Wróbel postawiła wniosek o podjęcie uchwały Nr XXI/136/2012 Rady Gminy Ksawerów w sprawie upoważnienia Wójta Gminy Ksawerów do podpisania aneksu Nr 10 do Porozumienia Komunalnego zawartego dnia 28 stycznia 2002 r. w sprawie międzygminnej komunikacji autobusowej.

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** stwierdziła, że za podjęciem uchwały Nr XXI/136/2012 Rady Gminy Ksawerów w sprawie upoważnienia Wójta Gminy Ksawerów do podpisania aneksu Nr 10 do Porozumienia Komunalnego zawartego dnia 28 stycznia 2002 r. w sprawie międzygminnej komunikacji autobusowej - głosowało 13 radnych, głosów wstrzymujących i przeciw nie stwierdzono.

Przewodnicząca Rady Maria Wróbel stwierdziła, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

#### **Ad. 8**

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** zapytała czy są uwagi do protokołu:

- z XX Sesji Rady Gminy Ksawerów z dnia 28 grudnia 2011r.;

Wobec braku pytań do treści protokołu **Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** postawiła wniosek o zatwierdzenie protokołu.

Za zatwierdzeniem treści protokołu z XX Sesji Rady Gminy Ksawerów z dnia 28 grudnia 2011r. - głosowało 13 radnych, głosów przeciw i wstrzymujących się nie stwierdzono;

#### **Ad. 9.**

#### **Komisja Uchwał i Wniosków na XX Sesji Rady Gminy Ksawerów w dniu 25 stycznia 2012r. w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Ksawerów:**

- nie zanotowała żadnych wniosków.

#### **Sprawa mieszkańca naszej gminy**

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** – jest przed nami bardzo trudna sprawa do omówienia. Dotyczy to jednego z mieszkańców naszej Gminy (nazwisko i adres do wiadomości radnych), jest nam winien sporo pieniędzy na skutek osobistego zaniedbania. Nie bardzo możemy wydać jednoznaczną opinię, opinia GOPS-u potwierdza, że stan majątkowy jest bardzo ubogi, stan zdrowia też nie jest najlepszy.

**Radna Agnieszka Buczek** zapytała o stan zadłużenia mieszkańca.

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** wyjaśniła jaka jest sytuacja. Poprosiła o dyskusję na ten temat, co można zrobić? Była konsultacja z mecenasem. Proszę o omówienie sprawy, czy stać nas na to by umorzenia dokonać.

**Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej Tomasz Kaczmarek** – nie miałem czasu, żeby się dokładnie z tą sprawą zapoznać, po krótkiej konsultacji z mecenasem Walczakiem, który mi przekazał, że jeśli decyzja radnych będzie taka, że nie ma możliwości umorzenia czy rozłożenia na raty tej kwoty, to należy przekazać do urzędu skarbowego. Pojawiła się kwestia hipoteki, w takiej sytuacji nie ma możliwości. Gdyby to miała być sprawa ratalna bądź sprawa z ustanowieniem hipoteki trzeba by było sprawdzić jak wygląda sprawa z księgą wieczystą czy byłaby możliwość wpisu tego w hipotekę.

**Radna Agnieszka Buczek** – to jest teren sołtysa Ludziejewskiego może on mógłby nam więcej powiedzieć na ten temat.

**Sołtys Kazimierz Ludziejewski** – w tej sprawie rozmawiałem już panem wójtem, Komisja Samorządowo-społeczna zebrała się, nie zaproszono sołtysa, a statut sołectwa mówi, że w drażliwych sprawach opinia rady sołectkiej i sołtysa jest konieczna, nikt się w tym zakresie nie pytał więc uważam, że sołtys w tym zakresie nic nie może, wydaje mi się po dokładnym rozeznaniu, że dopóki mieszkaniec był w stanie to dawał sobie radę, teraz nie ma zamówień i został tylko z rentą. A kto tam był wie jak to wygląda. Jeżeli gminy nie będzie stać na to, żeby im umorzyć ta rodzina zginie. Te łąki, które mają są bardzo wąskie i nikt z nich nie korzysta. Trudno, czasem niewiedza kosztuje, zaniedbał sprawę. Wydaje mi się, że uczucia wyższe powinny być żeby w zakresie pewnym pomóc mieszkańcom.

**Radna Anna Szcześniak-Rydz** – w jaki sposób wszedł w posiadanie tych działek.

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** – otrzymał w spadku, materiały w tej sprawie są do dyspozycji radnych. Decyzja ostateczna należy do pana Wójta, my tutaj jesteśmy po to żeby doradzić. Jesteśmy po ustaleniu budżetu, wiemy jak się kształtuje. Ktoś powiedział, że jeżeli stworzymy jakikolwiek precedens to takich spraw bardzo poważnych będzie więcej. Opinia z GOPSu – rodzina wymagająca pomocy. Jest takie rozwiązanie, poprosimy komisję samorządowo-społeczną, w gestii której ta sprawa leży, żeby przyjść na spotkanie dotyczące tej sprawy, poprosimy sołtysa, wszystkich, którzy mogą w tej sprawie pomóc. Radny Salamon wyznaczy termin. Żeby sporządzić pisemną opinię radnych, którzy są w komisji.

**Radna Szczepańska** -nie znam tych ludzi, z teczki wynika, że zrobili rozdzielność majątkową. Moim zdaniem unikają spłacania. Może komisja pojedzie i zobaczy na miejscu jak to wygląda.

Możemy opierać się na opinii GOPS-u i sołtysa, z tych papierów ta kwestia właśnie rozdziału

majątku mnie zaniepokoiła.

**Sołtys Ludziejewski** – podatki zawsze płać, nigdy się nie mijali (gruntowy).

**Radna Buczek** – czy jest możliwość przejęcia tych działek na rzecz gminy, darowizna na rzecz gminy?

**Wójt Adam Topolski** – decyzja należy do mnie, zależy to ode mnie, staram się mieć kontakt z państwem i informować o wszystkich sprawach, które dotyczą mieszkańców gminy. Musicie mieć na uwadze, że jest dużo podań o uchylenie opłaty adiacenckiej. Ludzie przychodzą, spraw jest bardzo dużo o umorzenie o darowanie, nie tylko wśród ludzi starszych czy chorych, przedsiębiorcy też przychodzą. Jest to trudna decyzja nie chciałbym podejmować jej sam. Przed chwilą była dyskusja czy dołożyć się do klubu sportowego czy nie dołożyć. Teraz rozmawiamy czy umorzyć czy nie umorzyć. Wszyscy jesteśmy świadomi, że nie ma fabryki pieniędzy i nie mamy budżetu takiego, żeby na wszystko starczyło. Mamy skromny budżet i to w dużym stopniu od lat oparty na kredytach. Na pewno ten człowiek jest chory, tylko, że w zeszłym tygodniu przyszło pismo z CBA, żeby przedstawić wszystkie umorzenia, jakie były zrobione w ostatnich latach. Chciałbym żeby państwo mogli podjąć tą decyzję. Jeśli raz umorzymy to ta kolejka będzie długa.

**Radny Salamon** - czy można część umorzyć, a żeby część spłacił. Może on to zrobił nieświadomie, ale musiał to zrobić.

**Skarbnik Robert Zwierzyński** – ze znajomości tej sprawy wynika, że ten pan ma osobę, która po nim odziedziczy, czy za wasze błędy ktoś za was będzie płacił, niedopatrzanie pewnych rzeczy rodzi konsekwencje,

**Wójt Adam Topolski** – w regionie na Krótkiej i Skromnej, działalność prowadzi pan który dostał karę 10000 zł, będzie następny problem, nie ma za co zapłacić tej kwoty.

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** – przeczytała fragment podania mieszkańca, w którym tłumaczy swoją sytuację. Na prośbę komisji samorządowo-społecznej był tam pracownik socjalny, który przedstawił swoją opinię na temat rodziny. Myślę, że opinia powinna nam wystarczyć, nie ma co nachodzić tych ludzi. Jest to opinia z końca roku 2011. Musimy podjąć decyzję.

Opinia została odczytana.

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** zapytała o opinię radnych w tej sprawie.

**Radny Tadeusz Grala** – czy córka, która mieszka w Łodzi ma jakieś dochody?

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** - ta osoba wyprowadziła się do Łodzi, mieszka osobno, odcięła się. Nie ma zaświadczenia o jej dochodach.

**Radny Tadeusz Grala** – tak sprawy nie możemy stawiać, jeżeli przepisany był majątek na ojca, wpływ z tego majątku ona też będzie miała.

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** – może każdy z nas po kolei wypowie się na ten temat.

**Skarbnik Robert Zwierzyński** – obojętnie jaką decyzję państwo podejmiecie i tak ostateczna decyzja należy do Wójta. Jeśli chodzi o mnie to bym powiedział, że nie, ponieważ są spadkobiercy, którzy w przyszłości będą korzystać z tego majątku. Jeśli ten pan byłby sam, byłaby inna sytuacja.

**Wójt Adam Topolski** – myślałem o czym innym jeszcze, wpisać się na hipotekę i czekać, ale okazało się że tak nie można.

**Radna Anna Szcześniak-Rydz** – czy te działki mają księgę wieczystą.

**Sekretarz Rafał Tustanowski** – on nie wiedział, że żeby nie płacić tego podatku powinien zgłosić tą darowiznę w określonym czasie, ale tego nie zrobił.

**Sołtys Janusz Bartold** – trudno wypowiedzieć mi się na ten temat, należy współczuć może jeszcze jest inna droga, żeby coś zrobić.

**Wójt Adam Topolski** - jest też działka przy ulicy Wschodniej, budynek nie jest budynkiem mieszkalnym więc nie powinni tam mieszkać ludzie, nie chcą złożyć podania o mieszkania socjalne, chcą tam mieszkać. Nie ma możliwości żeby sprzedać im tą działkę, musi być przetarg, nie wiadomo co zrobić w tej sytuacji.

**Radna Anna Szcześniak-Rydz** – czy nasza opinia coś pomoże, będzie miała wpływ na decyzję pana wójta, jeśli na przykład wszyscy radni będą za tym, żeby umorzyć tą zaległość.

**Wójt Adam Topolski** – pomoże mi, nie będę patrzył wtedy co będzie za kilka lat, chodzi mi o tę



ludzką stronę, jak postąpić z człowiekiem, są ludzie, którzy naprawdę mają tragedię, ale są inni który próbują wykorzystać różne sytuacje, żeby nie zapłacić. Zdają sobie sprawę, że są różne sytuacje. Sprawy opłat adiacenckich są bardzo dużym obciążeniem dla niektórych ludzi. Mamy umorzyć czy nie?

**Radny Tadeusz Grala** – decyzja w tej sprawie należy tylko od wójta, my możemy tylko współczuć i chcieć umorzyć, ale odpowiada za to pan wójt.

**Radny Tomasz Osiński** – była propozycja, żeby działkę oddać w zamian za dług, jak to wygląda?

**Radna Agnieszka Buczek** – nie znam sytuacji, ale myślę, że jak chodzi o spadki to chętnych jest zawsze bardzo dużo, więc jeśli jest możliwość to może gmina mogłaby przejąć działki w zamian za dług, może darowizną.

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** – mieszkaniec przekaze darowizną działkę na rzecz gminy, radca prawny musi się wypowiedzieć na ten temat.

**Skarbnik Robert Zwierzyński** – to nie jest takie proste, nie da się jednego zrekompensować drugim.

Jeżeli Wójt wyda decyzję pozytywną i będzie chciał umorzyć tą kwotę, w uzasadnienie nie musi być szczegółowe, może być nawet na zasadzie wizji lokalnej. Jeśli decyzja będzie negatywna wtedy trzeba będzie dostarczyć całą zebraną dokumentację. Kontrole zewnętrzne później dopiero sprawdzają wszystko bardzo dokładnie i szczegółowo.

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** zapytała wszystkich zgromadzonych o opinię w formie głosowania na temat czy są za tym, żeby umorzyć zaległość mieszkańca, o którego sprawie dyskutowaliśmy.

Radni wstrzymali się od głosu w tym temacie.

### **Sprawa Pani Ewy Piotrowskiej**

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** – pani Piotrowska była u nas na Komisjach, pan Kierownik Gospodarki Przestrzennej przedstawi jeszcze raz w skrócie tę sprawę.

**Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej Tomasz Kaczmarek** – w kilku słowach przypomniał sprawę pani Piotrowskiej i pani Witczak. 23 kwietnia 2010 pani Piotrowska zwróciła się do gminy o przejęcie działki przeznaczonej pod drogę, ułatwiło by to jej sprzedaż działek budowlanych. Gdyby gmina przejęła te działki byłaby zobowiązana do urządzenia tej drogi, żeby umożliwić dojazd mieszkańcom do działek, obok jest działka z przeznaczeniem pod drogę, która należy do skarbu państwa, użytkownikiem jest gmina Ksawerów. Można by było przejąć tę działkę przez zasiedzenie po połączeniu tych działek powstała by droga o szerokości 7 m, wiąże się to oczywiście z koniecznością utrzymania tej drogi w późniejszym czasie. Działka pani Piotrowskiej ma długość ok. 30 m, szerokość 3m. Pan Marek Rzepkowski ma sporządzić symulację ewentualnych kosztów, jakby wyglądało urządzenie takiej drogi.

Przewodnicząca Rady Maria Wróbel – czy wypowiemy się teraz na tym etapie za przyjęcie darowizny, czy poczekamy jak pan Rzepkowski zrobi taką wycenę. Ta sprawa wróci na następną sesję i będziemy musieli podjąć decyzję.

**Wójt Adam Topolski** – wpłynęło pismo od pana Adamiaka, żebyśmy przystąpili do zmiany planu zagospodarowania przestrzennego, jest to blisko 30 ha. Tam będą drogi do przejęcia na rzecz gminy. To są następne koszty.

**Sołtys Kazimierz Ludziejewski** – było robione rondo i niedokończone są zejścia na ulicę Wschodnią, tam jest bardzo niebezpiecznie, proszą mnie mieszkańcy, żeby te chodniki dokończyć. Mieszkańcy proszą jeszcze, żeby usunąć znak, który stoi na środku chodnika.

Temat ten skierowany jest do radnej powiatu pabianickiego Moniki Pawlak-Szpotan.

Czy w dokumentacji ul. Nowotki inwestycja zaczyna się od ul. Handlowej czy od sklepu. Rowy, które zostały wykopane nie odprowadzają wody. Samochody parkują na ścieżce rowerowej, trzeba tą sprawę rozwiązać.

**Wójt Adam Topolski** – rowy zostały wykopane żeby było dojście do sklepu z częściami i do GS-u,

ponieważ przejście było zalane.

**Sołtys Antoni Archman** – jest taką sprawą, wjeżdżając do Ośrodka Zdrowia, czy państwo zauważyli, że ciężko jest tam wjechać, są ogromne dziury, radni tego nie widzą. Coś z tym trzeba zrobić.

**Radna Agnieszka Buczek** – czy coś wiadomo na ulicy Łącznej odnośnie lamp.

Czekamy na próbne lampy, trochę trzeba będzie jeszcze poczekać. Dostaniemy je na 10 dni – są to lampy testowe.

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** – pan komendant nie został zaproszony dzisiaj na sesję ze sprawozdaniem ponieważ jest bardzo dużo innych spraw.

**Radna Anna Szcześniak-Rydz** – ul. Nowotki trafiła do prasy jeszcze raz, tym razem ze względu na przewody zwisające nad ulicą, które można sięgnąć ręką. Proszę o wypowiedź w tym temacie.

**Wójt Adam Topolski** – są to prawdopodobnie linie telefoniczne.

**Radny Wojciech Salamon** – odczytał listę kandydatów do Komisji Społecznej Mieszkaniowej, komisja jest tylko ciałem doradczym, najważniejsza jest komisja merytoryczna z referatu komunalnego, oraz pan Wójt.

Wstępnie został ustalony pierwszy termin spotkania komisji na 8 lutego o godzinie 14:00.

#### Ad. 10

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** o godz. 16:40 zamknęła obrady XXI Sesji Rady Gminy Ksawerów.

Protokół sporządziła: **SEKRETARKA**  
*Magdalena Błaszowska*  
**Magdalena Błaszowska**

Obradom XXI Sesji  
Rady Gminy Ksawerów  
przewodniczyła

Załączniki:

- Lista obecności radnych;
- Lista obecności sołtysów;
- Projekty uchwał na XXI Sesję Rady Gminy Ksawerów.

**PRZEWODNICZĄCY RADY**  
*Magdalena Błaszowska*  
**mgr inż. Maria Wróbel**