

**Protokół Nr VIII/2011**  
**z obrad VIII Sesji Rady Gminy Ksawerów,**  
**która odbyła się w dniu 30 marca 2011 r. w sali konferencyjnej**

**Ad. 1.**

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** o godz. 12:40 otworzyła VIII Sesję Rady Gminy Ksawerów i powitała wszystkich obecnych. Następnie stwierdziła, iż zgodnie z listą obecności w sesji uczestniczy 13 radnych i jest zachowane kworum władne do podejmowania prawomocnych uchwał. Lista obecności radnych i sołtysów stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**Ponadto w sesji uczestniczyli:**

1. Wójt Gminy Ksawerów – Adam Topolski,
2. Sekretarz - Rafał Tustanowski,
3. Skarbnik – Robert Zwierzyński,
4. Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej – Elżbieta Wizner,
5. Radca Prawny – Michał Walczak,
6. Sołtysi Gminy Ksawerów,
7. mieszkanka Gminy Ksawerów - Pani Ewa Piotrowska.

**Ad. 2.**

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** – zapytała czy ktoś ma jakieś ewentualne uwagi do proponowanego porządku obrad?

**Sekretarz Rafał Tustanowski** poprosił o wniesienie do porządku obrad projektu uchwały w sprawie opłat adiacenckich, czyli punktu 7.8.

Po wniesieniu punktu 7.8 do proponowanego porządku obrad - w głosowaniu za przyjęciem proponowanego porządku obrad – głosowało 13 radnych, głosów wstrzymujących i przeciw nie odnotowano.

**Porządek obrad na VIII Sesji Rady Gminy Ksawerów w dniu 30 marca 2011 r.**

1. Otwarcie obrad VIII Sesji Rady Gminy Ksawerów.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Powołanie Komisji Uchwał i Wniosków.
4. Interpelacje i zapytania radnych oraz zaproszonych gości.
5. Informacja Wójta.
6. Informacja Przewodniczącej Rady.
7. Podjęcie Uchwał:

- 7.1. w sprawie zmiany Uchwały Nr III/4/10 Rady Gminy Ksawerów z dnia 13 grudnia 2010r. W sprawie powołania stałych Komisji Rady i określenia ich składu osobowego,
  - 7.2. w sprawie ustalenia sieci publicznych przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Ksawerów oraz granic ich obwodów,
  - 7.3. w sprawie ustalenia sieci szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Ksawerów oraz granic ich obwodów,
  - 7.4. w sprawie zmian w budżecie Gminy Ksawerów na rok 2011 (Gospodarka Pozabudżetowa),
  - 7.5. w sprawie zmian w budżecie Gminy Ksawerów na 2011r. (185 000 zł),
  - 7.6. w sprawie zmian budżetu Gminy Ksawerów na 2011 rok,
  - 7.7. w sprawie zmiany Uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Gminy Ksawerów,
  - 7.8. w sprawie ustalenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej od infrastruktury technicznej.
8. Zatwierdzenie protokołu:
    - 8.1. z VI Sesji Rady Gminy Ksawerów z dnia 24 lutego 2011 r.,
    - 8.2. z VII Nadzwyczajnej Sesji Rady Gminy Ksawerów z dnia 17 marca 2011 r.
  9. Wolne wnioski i sprawy różne.
  10. Zamknięcie obrad VIII Sesji Rady Gminy.

#### **Ad.3.**

Do Komisji Uchwał i Wniosków zaproponowano kandydatury radej Bogumiły Szczepańskiej oraz radnej Anny Szcześniak-Rydz, które wyraziły zgodę. Za przyjęciem Komisji Uchwał i Wniosków w przedstawionym składzie głosowało 13 radnych, głosów przeciw i wstrzymujących nie zanotowano.

#### **Ad.4.**

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** – powitała wszystkich przybyłych mieszkańców oraz poprosiła o zabranie głosu.

**Radna Urszula Świątkowska** poprosiła o przedstawienie nowego radnego.

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** odpowiedziała, że nowy radny będzie referował przygotowany na sesję temat w punkcie 9. Wolne wnioski i sprawy różne, i w tym czasie przedstawi się.

## **Ad.5.**

### **Wójt Adam Topolski**

- wpłynęły pierwsze prace konkursowe „Powódź, pożar, dniem czy nocą straż przychodzi z pomocą”, które wpłynęły ze Szkół Podstawowych, które zostały ocenione i przesłane na dalszy etap do Powiatu;
- przypomniał też o sprawie wydatków o wartości nie przekraczających 17000 EURO;
- spotkanie z mieszkańcami ul. Chmielnej, skarżyli się na p. Skibę (firma Szambelan), mieszkańca Pabianic. Postawił wiatę na działce i nie da się przejechać na działkę następną na ul. Chmielnej, brak przejazdu od ul. Chmielnej skutkuje niszczeniem drogi samochodem ciężarowym. Zasugerowano spotkanie z panem Skibą, mieszkańcy skarżą się na sąsiada;
- odbyło się spotkanie z dyrektorami Szkół Podstawowych i Przedszkoli. Największy problem jest z pięcio i sześciolatkami. Szkoły nie są przygotowane na przyjęcie takiej ilości pierwszoklasistów i być może trzeba będzie zorganizować prace szkół na dwie zmiany. Trzeba wstępnie zrobić rozeznanie w ilości dzieci, które będą przyjęte do Szkół w r. szk. 2011/2012;
- prowadzone były spotkania z mieszkańcami ulicy Bocznej i ul. Handlowej, które wyjaśniły część spraw organizacyjnych;
- są osoby na terenie naszej gminy, które na własny koszt postarały się o kosze do selektywnej zbiórki odpadów, każdy na własnej posesji mógłby mieć takie kosze. Propozycja jest taka, żeby zacząć przekonywać mieszkańców do selektywnej zbiórki odpadów i do zakupów stosownych pojemników.

### **Referat Gospodarki Przestrzennej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska:**

**Kierownik Referatu Elżbieta Wizner:** jest projekt ustawy żeby gminy były właścicielami odpadów i wtedy byłby ustalony podatek śmieciowy a Gmina by się zajmowała wywozem i gospodarką odpadami też na prywatnych posesjach.

### **Wójt Adam Topolski:**

- odbyło się szkolenie z zakresu ochrony cywilnej. Było też następne zaproszenie na szkolenie, z Sejmiku województwa łódzkiego ale nie przydatne w perspektywie dla naszej Gminy. Stworzono Metropolię Silesia i Łódź też chce stworzyć coś podobnego, łącząc się z Pabianicami, Zgierzem, może Zduńską Wolą i Sieradzem. Może dojść do tego, że zostaniemy w pewnym sensie odcięci przez budowaną autostradę i możemy przejść do poziomu sypialni Łodzi i Pabianic. Nie mamy działek, które można przeznaczyć na przemysł, żeby można było ściągnąć duże firmy.
- odbyło się spotkanie robocze z przedstawicielami powiatu pabianickiego z p. Adamem Krasińskim i z p. Nowicką.

- Odbyło się także spotkanie z Radami Sołeckimi i Sołtysami, przedstawił się również nowy Kierownik Posterunku Policji Tomasz Staręga.

**Kierownik Referatu Elżbieta Wizner** przedstawiła aktualne dane dotyczące opłat adiacenckich. Od ostatniej sesji zostało wszczętych 55 postępowań w sprawie naliczania opłaty adiacenckiej, łącznie z tymi które są w toku jest ich ponad 100, niedługo zaczną się następne.

Do tej pory wydano 11 decyzji o naliczeniu opłaty adiacenckiej z tytułu infrastruktury (40890zł) oraz 11 decyzji o naliczeniu opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości z powodu jej podziału(126180zł).

Została udostępniona Gazowni działka nr 1753 (zbieg ulic: Łódzka i Łaska), przez ten teren przebiega gazociąg, będzie przeprowadzany remont tego gazociągu.

Wydana została także decyzja na wycinkę drzew na ul. Hubała, Chmielnej, Kościuszki i Getta, odbyły się wizje w sprawie zakłócenia stosunków wodnych na ul. Jana Pawła II i ul. Bohaterów Ksawerowa, wszczęte zostały również postępowania w sprawie wycinki drzew bez zezwolenia (było zgłoszenie na ul. Cichą i ul. Jana Pawła II). Zostały rozpoczęte prace związane z wyborem wykonawcy na prace związane z utrzymaniem urządzeń melioracyjnych na terenie gminy.

#### **Wójt Adam Topolski:**

##### **Gminna Jednostka WOD-KAN Ksawerów:**

- nowym kierownikiem Jednostki WOD-KAN jest Włodzimierz Ludziejewski, ma za zadanie poprawienie sytuacji i na swoim odcinku działania,
- udrożniono odcinek kanalizacji sanitarnej przy bloku na Żdżarach,
- powiatowa stacja sanitarno-epidemiologiczna w Pabianicach przeprowadziła badania wody zgodnie z wewnętrznym harmonogramem,
- wydano warunki techniczne na 8 przyłączy,
- wydano jedną decyzję odmowną na podłączenie się do sieci przy ul. Wrzosowej,
- odebrano jedno przyłącze wodociągowe na ul. Hubała,
- zakupiono filtry do osuszaczy powietrza,
- firma Eko-projekt wykonała dwa badania ścieków z terenu gminy Ksawerów,
- zakupiono wykrywacz metalu ułatwiający lokalizację armatury wodno-kanalizacyjnej,
- zlecono wykonanie naklejek w postaci plomb w celu uniemożliwienia nielegalnego poboru wody,
- wyczyszczono przepompownię przy ul. Wschodniej.

### **Referat Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej:**

- są już zgłoszenia na kandydatów na kierowników Gminnego Domu Kultury,
- wpłynęło pismo z firmy budującej blok socjalny, ze chcieliby oddać go też wcześniej, zauważone zostały pewne niedociągnięcia, więc będzie trzeba przeprowadzić dodatkowe kontrole w tym kierunku,
- został wyłoniony wykonawca na ul. Szeroką,
- złożono wniosek o udzielenie dotacji z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska,
- został złożony wniosek na dotację dla Straży Pożarnej na Woli Zaradzyńskiej,
- przygotowwany jest wniosek o dofinansowanie z programu obszarów wiejskich na działanie 321 podstawowe usługi dla gospodarki ludności wiejskiej (wniosek dotyczy zakupu ciągnika),
- przygotowwany wniosek o dofinansowanie do indywidualnego procesu nauczania,
- zostały wysłane pisma do właścicieli 32 domów, powstaje gminna ewidencja zabytków, została stworzona odpowiednia komisja w tym celu,
- zarządzenie dotyczące m.in. przyznania środków na powołanie wspólnoty mieszkaniowej. Działania zaczęły się w tej sprawie już od połowy stycznia, okazało się, że pierwsze mieszkania zostały sprzedane w grudniu 2009 roku i już wtedy powinna być stworzona wspólnota mieszkaniowa;
- Agencja nieruchomości może sfinansować 80% inwestycji dla mieszkańców. Gdyby to były pieniądze z kosztorysu można by przeznaczyć część mieszkań na mieszkania socjalne, przenieść ludzi a w tym miejscu pobudować nowy blok. Blok socjalny może być gotowy do końca roku, Nadzór Budowlany użytkowanie teraźniejszego budynku ograniczył do 31 maja. Jest propozycja na nowe rozwiązanie, czyli żeby rozebrać stary budynek, a na to miejsce postawić nowy z pomocą Agencji Nieruchomości;
- w ośrodku pomocy społecznej została przyznana dotacja na szkolenie wśród osób bezrobotnych (szkolenie prawo jazdy), są osoby chętne wśród bezrobotnych z terenu Gminy Ksawerów, żeby takie szkolenie zostało przeprowadzone.

### **Referat Finansowy**

#### **Skarbnik Robert Zwierzyński:**

od 25 lutego do 25 marca 2011 r były prowadzone sprawy związane z czynnościami z w sprawie poboru podatków za I ratę rolno leśnego i od nieruchomości, w tym czasie zaksięgowano wpłaty od osób fizycznych w wysokości 479 tys. 310 tys. wpłacili inkasenci z tytułu pierwszej raty, podatek od nieruchomości osoby prawne w wys. 180 tys podatek od środków transportowych

osoby fizyczne i osoby prawne 16 tyś, zostały wydane postanowienia o zwrocie nadpłaty z tytułu podatków i opłat lokalnych w wys. 177,05 zł, były wystawione postanowienia i decyzje w sprawie określenia podatków dla nowych podatników w wysokości 37 szt i wystawiono upomnienia szt. 9.

#### **Wójt Adam Topolski**

- są pytania w sprawie nazwy ronda w Ksawerowie, oraz ewentualnej zmiany nazwy ul. Nowotki,
- ma powstać pierwsza prywatna gazeta w Ksawerowie (ma być niezależna),
- jest informacja od Starostwa, że z kwoty przydzielonej na remont ul. Nowotki zostało zaoszczędzone ok. 30% z kwoty przydzielonej na ten cel.

#### **Ad. 6.**

##### **Informacja Przewodniczącego Rady:**

- poinformowała o uczestnictwie w większości spotkań i narad, w których uczestniczył Wójt Gminy Ksawerów;
- odbędzie się szkolenie radnych z zakresu ustroju Gminy i technik legislacyjnych w wariantcie jednodniowym, przewidywany termin to 6-05-2011,
- odbyło się spotkanie dotyczące Stowarzyszenia Lokalna Grupa Działania,
- przewidywany termin dni Ksawerowa to 18-19 czerwca b.r., wszyscy zostaną odpowiednio powiadomieni o planowanym pierwszym spotkaniu w sprawie organizacji,
- są planowane spotkania z inicjatywy mieszkańców i radnych z mieszkańcami ulic Bocznej, Szerokiej, Jana Pawła II i Roosevelta.

**Przewodniczący Komisji Gospodarki, Ochrony Środowiska i Rolnictwa Szczepan Nowak** – powiedział, że wszystkie projekty uchwał na wspólnym posiedzeniu komisji zostały zaopiniowane pozytywnie.

#### **Ad.7.1.**

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** odczytała projekt uchwały Nr VIII/41/2011 Rady Gminy Ksawerów w sprawie zmiany Uchwały Nr III/4/10 Rady Gminy Ksawerów z dnia 13 grudnia 2010r. W sprawie powołania stałych Komisji Rady i określenia ich składu osobowego.

Wobec braku pytań w sprawie przedmiotowego projektu uchwał Przewodnicząca Rady Maria Wróbel postawiła wniosek o podjęcie uchwały Nr VIII/41/2011 Rady Gminy Ksawerów w sprawie zmiany Uchwały Nr III/4/10 Rady Gminy Ksawerów z dnia 13 grudnia 2010r. W sprawie powołania stałych Komisji Rady i określenia ich składu osobowego.

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** stwierdziła, że za podjęciem uchwały Nr VIII/41/2011 Rady Gminy Ksawerów w sprawie zmiany Uchwały Nr III/4/10 Rady Gminy Ksawerów z dnia 13 grudnia 2010r. W sprawie powołania stałych Komisji Rady i określenia ich składu osobowego - głosowało 13 radnych, głosów wstrzymujących i przeciw nie stwierdzono.

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** stwierdziła, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

#### **Ad.7.2.**

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** przedstawiła program zmian do uchwały oraz odczytała projekt uchwały Nr VIII/42/2011 Rady Gminy Ksawerów w sprawie ustalenia sieci publicznych przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Ksawerów oraz granic ich obwodów.

Wobec braku pytań w sprawie przedmiotowego projektu uchwał **Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** postawiła wniosek o podjęcie uchwały Nr VIII/42/2011 Rady Gminy Ksawerów w sprawie ustalenia sieci publicznych przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Ksawerów oraz granic ich obwodów.

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** stwierdziła, że za podjęciem uchwały Nr VIII/42/2011 Rady Gminy Ksawerów w sprawie ustalenia sieci publicznych przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Ksawerów oraz granic ich obwodów - głosowało 13 radnych, głosów wstrzymujących i przeciw nie stwierdzono.

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** stwierdziła, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

#### **Ad.7.3.**

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** odczytała projekt uchwały Nr VIII/43/2011 Rady Gminy Ksawerów w sprawie ustalenia sieci szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Ksawerów oraz granic ich obwodów.

Wobec braku pytań w sprawie przedmiotowego projektu uchwał **Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** postawiła wniosek o podjęcie uchwały Nr VIII/43/2011 Rady Gminy Ksawerów w sprawie ustalenia sieci szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Ksawerów oraz granic ich obwodów.

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** stwierdziła, że za podjęciem uchwały Nr VIII/43/2011 Rady Gminy Ksawerów w sprawie ustalenia sieci szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Ksawerów oraz granic ich obwodów - głosowało 13 radnych, głosów wstrzymujących i przeciw nie stwierdzono.

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** stwierdziła, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

**Ad.7.4.**

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** odczytała projekt uchwały Nr VIII/44/2011 Rady Gminy Ksawerów w sprawie zmian w budżecie Gminy Ksawerów na rok 2011 (Gospodarka Pozabudżetowa).

Wobec braku pytań w sprawie przedmiotowego projektu uchwał Przewodnicząca Rady Maria Wróbel postawiła wniosek o podjęcie uchwały Nr VIII/44/2011 Rady Gminy Ksawerów w sprawie zmian w budżecie Gminy Ksawerów na rok 2011 (Gospodarka Pozabudżetowa).

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** stwierdziła, że za podjęciem uchwały Nr VIII/44/2011 Rady Gminy Ksawerów w sprawie zmian w budżecie Gminy Ksawerów na rok 2011 (Gospodarka Pozabudżetowa) - głosowało 13 radnych, głosów wstrzymujących i przeciw nie stwierdzono.

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** stwierdziła, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

**Ad.7.5.**

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** odczytała projekt uchwały Nr VIII/45/2011 Rady Gminy Ksawerów w sprawie zmian w budżecie Gminy Ksawerów na 2011r. (185 000 zł).

Wobec braku pytań w sprawie przedmiotowego projektu uchwał Przewodnicząca Rady Maria Wróbel postawiła wniosek o podjęcie uchwały Nr VIII/45/2011 Rady Gminy Ksawerów w sprawie zmian w budżecie Gminy Ksawerów na 2011r. (185 000 zł).

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** stwierdził, że za podjęciem uchwały Nr VIII/45/2011 Rady Gminy Ksawerów w sprawie zmian w budżecie Gminy Ksawerów na 2011r. (185000 zł)- głosowało 13 radnych, głosów wstrzymujących i przeciw nie stwierdzono.

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** stwierdziła, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

**Ad.7.6.**

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** odczytał projekt uchwały Nr VIII/46/2011 Rady Gminy Ksawerów w sprawie zmian budżetu Gminy Ksawerów na 2011 rok

Wobec braku pytań w sprawie przedmiotowego projektu uchwał Przewodnicząca Rady Maria Wróbel postawiła wniosek o podjęcie uchwały Nr VIII/46/2011 Rady Gminy Ksawerów w sprawie zmian budżetu Gminy Ksawerów na 2011 rok.

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** stwierdził, że za podjęciem uchwały Nr VIII/46/2011 Rady Gminy Ksawerów w sprawie zmian budżetu Gminy Ksawerów na 2011 rok - głosowało 13 radnych, głosów wstrzymujących i przeciw nie stwierdzono.

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** stwierdziła, że uchwała została podjęta jednogłośnie.



#### **Ad.7.7.**

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** odczytał projekt uchwały Nr VIII/47/2011 Rady Gminy Ksawerów zmieniająca uchwałę Nr LXXII/504/10 w sprawie zmiany Uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Gminy Ksawerów.

Wobec braku pytań w sprawie przedmiotowego projektu uchwał Przewodnicząca Rady Maria Wróbel postawiła wniosek o podjęcie uchwały Nr VIII/47/2011 Rady Gminy Ksawerów w sprawie zmiany Uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Gminy Ksawerów.

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** stwierdził, że za podjęciem uchwały Nr VIII/47/2011 Rady Gminy Ksawerów w sprawie miany Uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Gminy Ksawerów- głosowało 13 radnych, głosów wstrzymujących i przeciw nie stwierdzono.

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** stwierdziła, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

#### **Ad.7.8.**

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** odczytała projekt uchwały Nr VIII/48/2011 Rady Gminy w sprawie ustalenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej od infrastruktury technicznej.

Wobec braku pytań w sprawie przedmiotowego projektu uchwał Przewodnicząca Rady Maria Wróbel postawiła wniosek o podjęcie uchwały Nr VIII/48/2011 Rady Gminy Ksawerów w sprawie ustalenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej od infrastruktury technicznej.

**Przewodniczący Wojciech Salomon** stwierdził, że za podjęciem uchwały Nr VIII/48/2011 Rady Gminy Ksawerów w sprawie miany Uchwały w sprawie ustalenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej od infrastruktury technicznej- głosowało 13 radnych, głosów wstrzymujących i przeciw nie stwierdzono.

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** stwierdziła, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

#### **Ad. 8**

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** zapytała czy są uwagi do protokołu:

- z VI Sesji Rady Gminy Ksawerów z dnia 24 lutego 2011 r.?

Wobec braku pytań do treści protokołu **Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** postawiła wniosek o zatwierdzenie protokołu.

Za zatwierdzeniem treści protokołu z VI Sesji Rady Gminy Ksawerów z dnia 24 lutego 2011 r. - głosowało 13 radnych, głosów przeciw i wstrzymujących nie stwierdzono.

- z VII Sesji Nadzwyczajnej Rady Gminy Ksawerów z dnia 17 marca 2011 r.?

Wobec braku pytań do treści protokołu **Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** postawiła

wniosek o zatwierdzenie protokołu.

Za zatwierdzeniem treści protokołu z VII Sesji Rady Gminy Ksawerów z dnia 17 marca 2011 r. - głosowało 13 radnych, głosów przeciw i wstrzymujących nie stwierdzono.

#### **Ad. 9.**

**Radny Michał Bleja** przedstawił się jako nowy radny Gminy Ksawerów. Następnie opowiedział o nowym pomysle na pozyskiwanie środków unijnych na rozwój Gminy.

Są cztery podstawowe osie, z których można pozyskiwać dofinansowania. Nasza Gmina z części już korzysta, ale jest szansa na pozyskanie nowych. Można uzyskać jeszcze dotacje z Osi Lider. Żeby z niej skorzystać trzeba być członkiem Lokalnej Grupy Działania. Każda grupa opracowuje lokalną strategię rozwoju, tam wymienione są cele, które ta grupa chce realizować, dofinansowanie można uzyskać na cele, które ta grupa realizuje. W Osi Lider są cztery kategorie, z których można uzyskać środki:

- tworzenie i rozwój mikroprzedsiębiorstw,
- odnowa i rozwój wsi,
- małe projekty,
- różnicowanie w kierunku działalności pozarolniczej.

Został nawiązany kontakt z przedstawicielem Stowarzyszenia Lokalna Grupa Działania "BUD-UI RAZEM" Mariuszem Szklarkiem i jest pomysł, żeby się dołączyć do tej grupy. Działa ona od roku 2008, skupia już kilka Gmin. Koszt opłaty wejściowej do Grupy to 15000zł. W tej Grupie są już m.in. Gminy Pabianice, Tuszyn, Rzgów. Do wykorzystania jest w sumie 916000zł na te 4 działania, z czego 500000zł można wykorzystać na odnowę i rozwój wsi. Grupy te działają na podstawie porozumienia trzech sektorów: publicznego, społecznego i gospodarczego.

**Pan Wójt Adam Topolski** powiedział, że byłaby możliwość stworzenia podobnego Stowarzyszenia na terenie naszej Gminy, ale wymaga to spełnienia wielu warunków, oraz jest to dość czasochłonne. Więc bardziej opłacalne jest dołączenie się do już powstałej Grupy i wykorzystanie z ich pomocą dofinansowania na inwestycje.

**Radny Michał Bleja:** Grupa ma już część zrealizowanych projektów, jednym z priorytetowych celów strategii tej grupy jest tworzenie dostępu do informacji z zastosowaniem nowych technologii (budują sieć szerokopasmowego internetu).

Jeśli się zdecydujemy trzeba będzie wydelegować sześć osób do współpracy ze Stowarzyszeniem i jedna osoba będzie dostępna jako Konsultant ze Stowarzyszenia dla naszej Gminy.

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** zapytała o to czy Radni i wszyscy obecni są zainteresowani wstąpieniem do Lokalnej Grupy Działania.

Z powodu wylaniających się jeszcze pytań i braku wystarczających informacji zdecydowano, że

powinno odbyć się spotkanie z koordynatorem Stowarzyszenia i głębszym zapoznaniem się z działalnością i możliwościami Grupy.

**Przewodnicząca Rady Maria Wróbel** stwierdziła, że za chęcią przystąpienia do Stowarzyszenia Lokalna Grupa Działania „BUD-UJ RAZEM” - głosowało 12 radnych, głosów wstrzymujących -1, przeciw nie stwierdzono.

### **Sprawa Pani Ewy Piotrowskiej:**

**Pani Ewa Piotrkowska**, mieszkanka ul. Traktorowej przedstawiła swoją sprawę, która ciągnie się już od ok. dwóch lat. Nie potrafi ona znaleźć korzystnego rozwiązania. Jest właścicielką 12 działek przy ul. Tylnej i chciałaby oddać znajdującą się na terenie tych działek część drogi wewnętrznej, której jest właścicielem, na rzecz Gminy Ksawerów. Nie może sprzedać żadnej z tych działek ponieważ sprawa drogi wewnętrznej nie jest prawnie uregulowana i żaden kupiec nie chce się zdecydować na kupno tych działek. Droga ta była kiedyś użytkowana przez mieszkańców, ale teraz jest zarośnięta i niewidoczna.

Pani Piotrowska pyta się czy Władze Gminy przychylają się do jej prośby o przejęcie części drogi. Składała już wnioski w tej sprawie, ale od dwóch lat dostaje decyzję negatywną od Komisji Gospodarki, Ochrony Środowiska i Rolnictwa.

**Radny Tomasz Osiński** powiedział, że problem jest w tym, że nie jest znany właściciel tej drugiej części drogi, droga jest zarośnięta, nie użytkowana. Obowiązkiem Gminy po sprzedaży działek stanie się należyte utrzymanie drogi prowadzącej do działek.

Złożył on propozycję, żeby pani Piotrowska dowiedziała się kto jest właścicielem tej drugiej części drogi. Po sprzedaży działek razem z udziałem w drodze, mogłaby wspólnymi siłami zrobić dojazdy do działek.

Pani Ewa Piotrowska odpowiedziała, że nikt nie chce kupić działek póki sprawa dojazdu nie będzie uregulowana.

**Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej Elżbieta Wizner** powiedziała, że trzeba najpierw sprawdzić stan prawny działki. Nie jest on uregulowany, więc żeby to zrobić trzeba podjąć pewne kroki prawne. Jeśli chodzi o przejęcie działki przez Gminę pod drogę wewnętrzną, musi być poparta decyzją Rady Gminy. Gmina nie ma obowiązku przejmowania działki pod drogę wewnętrzną. Gdyby Gmina zgodziła się na prośbę pani Piotrowskiej zapewne zaczęli by się zgłaszać następni mieszkańcy z podobną prośbą, ponieważ na terenie Gminy jest bardzo wiele dróg wewnętrznych. A i tak prawdopodobnie nie rozwiąże to problemu pani Piotrowskiej. Zarządcą drogi wewnętrznej jest osoba prywatna. Jeśli jest kilku właścicieli działek przy drodze to oni są jej współwłaścicielami.

**Przewodnicząca Maria Wróbel** zapytała czy jest zgoda na to, żeby pomóc pani Piotrowskiej w znalezieniu właściciela części działki, czyli w pierwszej kolejności zleceniu badania ksiąg wieczystych. Czyli pani Piotrowska uzyska pomoc w znalezieniu właściciela a po sprzedaży działek nowi właściciele będą partycypować w kosztach powstania drogi.

**Pan Wójt Adam Topolski** zaproponował, że gmina wyłoży pieniądze na badanie ksiąg wieczystych, a pani Piotrowska po sprzedaniu pierwszej działki złoży darowiznę na rzecz gminy, w wysokości poniesionych kosztów przez Gminę.

**Radny Tomasz Osiński** zaproponował, że Radni mogą pomóc znaleźć kupca na pierwszą działkę.

**Radny Łukasz Wójcik** powiedział, że Gmina nie ma obowiązku pomagania w sprawie, kiedy właściciel działki dąży do uzyskania korzyści majątkowych ze sprzedaży działek, gdzie nie ma przy tym żadnych przeszkód prawnych związanych ze sprzedażą tych działek z udziałem w drodze wewnętrznej. Gmina może pomóc w dostępie do instytucji.

**Przewodnicząca Maria Wróbel:** Po wypowiedziach wszystkich zainteresowanych została przekazana pani Piotrowskiej pisemna odpowiedź od Radnych Gminy Ksawerów.

**Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej Elżbieta Wizner** przeczytała odpowiedź Radnych na prośbę pani Piotrowskiej o przejęcie części działki przez Gminę. Rada Gminy podtrzymuje ostatnią decyzję wydana przez Komisję Gospodarki, Ochrony Środowiska i Rolnictwa.

**Przewodnicząca Maria Wróbel:** Otrzymała pani wyjaśnienia co powinna teraz robić, gdzie się powinna zgłosić i że może pod względem prawnym sprzedać działki w tym momencie, jeśli się coś zmieni może przyjść i jeszcze raz zwracać się o pomoc do Władz Gminy.

**Pani Ewa Piotrkowska** podziękowała za uwagę i się pożegnała.

**Komisja Uchwał i Wniosków na VIII Sesji Rady Gminy Ksawerów w dniu 30 marca 2011 r. w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Ksawerów zanotowała następujące wnioski:**

**Radny Szczepan Nowak:**

- wniosek o zamontowanie progów zwalniających przy Szkole Podstawowej i Gimnazjum w Ksawerowie,
- wniosek o sprawdzenie prawidłowości wykonania inwestycji w ul. Wspólnej zgodnie z polskimi normami (dotyczy inwestycji wodno-kanalizacyjnej z oceną zastosowania właściwego kruszywa jako podłoża),

**Radny Arkadiusz Jędrzejczyk:**

- wniosek o zorganizowanie spotkania z wykonawcą boiska w Woli Zaradzyńskiej,
- wniosek o zamontowanie znaku zakazu wjazdu lub parkowania pojazdów o dużym tonażu na teren parkingu przy boisku w Woli Zaradzyńskiej,

- wniosek o informację ze strony Pana Wójta Gminy Ksawerów dotyczącą porozumienia z GS Pabianice z 2008 r. dotyczącego zobowiązań do wykwaterowania mieszkańców do zasobów mieszkaniowych Gminy Ksawerów,

Radna Urszula Świątkowska:

- wniosek o likwidację pojemników na odzież używaną na ul. Skromnej,
- uwaga: prośba o przekazywaniu informacji dotyczącej realizacji wniosków na posiedzeniach Komisji Rady Gminy lub Sesjach (przekazano do protokołu z Sesji).

Za przyjęciem wniosku Radnego Szczepana Nowaka w sprawie zamontowania progów zwalniających przy Szkole Podstawowej i Gimnazjum w Ksawerowie – głosowało 13 radnych, głosów przeciw i głosów wstrzymujących – nie stwierdzono.

Za przyjęciem wniosku Radnego Szczepana Nowaka w sprawie sprawdzenia prawidłowości wykonania inwestycji w ul. Wspólnej, zgodnie z polskimi normami (dotyczy inwestycji wodno-kanalizacyjnej z oceną zastosowania właściwego kruszywa jako podłoża)– głosowało 13 radnych, głosów przeciw i głosów wstrzymujących – nie stwierdzono.

Za przyjęciem wniosku Radnego Arkadiusza Jędrzejczyka w sprawie organizowania spotkania z wykonawcą boiska w Woli Zaradzyńskiej – głosowało 13 radnych, głosów przeciw i głosów wstrzymujących – nie stwierdzono.

Za przyjęciem wniosku Radnego Arkadiusza Jędrzejczyka w sprawie zamontowania znaku zakazu wjazdu lub parkowania pojazdów o dużym tonażu na teren parkingu przy boisku w Woli Zaradzyńskiej, – głosowało 13 radnych, głosów przeciw i głosów wstrzymujących – nie stwierdzono.

Za przyjęciem wniosku Radnego Arkadiusza Jędrzejczyka w sprawie informacji ze strony Pana Wójta Gminy Ksawerów dotyczącego porozumienia z GS Pabianice z 2008 r. dotyczącego zobowiązań do wykwaterowania mieszkańców do zasobów mieszkaniowych Gminy Ksawerów – głosowało 13 radnych, głosów przeciw i głosów wstrzymujących – nie stwierdzono.

Za przyjęciem wniosku Radnej Urszuli Świątkowskiej w sprawie likwidacji pojemników na odzież używaną na ul. Skromnej – głosowało 13 radnych, głosów przeciw i głosów wstrzymujących – nie stwierdzono.

Za przyjęciem wniosku Radnej Urszuli Świątkowskiej w sprawie przekazywania informacji dotyczącej realizacji wniosków na posiedzeniach Komisji Rady Gminy lub Sesjach – głosowało 13 radnych, głosów przeciw i głosów wstrzymujących – nie stwierdzono.

Ad. 10

Przewodnicząca Rady Maria Wróbel o godz. 14:10 zamknęła obrady VIII Sesji Rady Gminy Ksawerów.

Protokół sporządziła:

*Miasekowska*

Obradom VI Sesji  
Rady Gminy Ksawerów  
przewodniczył  
**PRZEWODNICZĄCY RADY**  
*Wróbel*  
*mgr inż. Maria Wróbel*

Załączniki:

- Lista obecności.
- Lista sołtysów.
- Projekty uchwał na VIII Sesję Rady Gminy Ksawerów.