

**Protokół**  
**ze wspólnego posiedzenia Stałych Komisji Rady Gminy Ksawerów,**  
**które odbyło się w dniu 1 października 2009 r. w sali konferencyjnej**  
**Urzędu Gminy Ksawerów.**

Wspólnemu posiedzeniu Stałych Komisji przewodniczył – Przewodniczący Komisji Gospodarki, Ochrony Środowiska i Rolnictwa Rady Gminy Ksawerów – Pan Henryk Nowak.

**Ad. 1.**

**Przewodniczący Komisji Pan Henryk Nowak** o godz. 10.00 otworzył wspólne posiedzenie Stałych Komisji Rady Gminy Ksawerów i stwierdził, iż zgodnie z listą obecności w posiedzeniu uczestniczy 12 radnych i jest zachowane kworum władne do podejmowania prawomocnych opinii. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

**Ad. 2.**

**Przewodniczący Komisji Pan Henryk Nowak** zapytał czy są uwagi w sprawie proponowanego porządku obrad?

**Skarbnik Gminy Pan Robert Zwierzyński** postawił wniosek o wprowadzenie do porządku obrad projektu uchwały:

*3.9. w sprawie zmian budżetu Gminy Ksawerów na 2009 r. ( 3 000 zł – Pani Bożena Ulbrych ).*

Wniosek Skarbnika Gminy został przyjęty w głosowaniu – 12 głosów „za” , bez głosów przeciwnych i wstrzymujących się.

Wobec braku innych wniosków Przewodniczący Komisji – Pan Henryk Nowak postawił wniosek o zatwierdzenie proponowanego porządku obrad wraz z przyjętą poprawką.

**Przewodniczący Komisji Pan Henryk Nowak** stwierdził, że członkowie stałych komisji w głosowaniu – 12 głosów „za” , bez głosów przeciwnych i wstrzymujących się zatwierdził następujący porządek obrad:

1. Otwarcie wspólnego posiedzenia stałych Komisji Rady Gminy Ksawerów.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Opiniowanie projektów uchwał na L Sesję Rady Gminy Ksawerów.
  - 3.1. w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2009 r.
  - 3.2. w sprawie uchwalenia programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Ksawerów na lata 2009 – 2014.
  - 3.3. w sprawie zmiany uchwały w sprawie zawarcia porozumienia z Miastem Pabianice.

- 3.4. w sprawie zmian w budżecie Gminy Ksawerów na 2009 r. – ze względu na sposób finansowania.
- 3.5. w sprawie zmian w budżecie Gminy Ksawerów na 2009 r. - pomoc społeczna.
- 3.6. w sprawie zmian budżetu Gminy Ksawerów na 2009 rok( 3 000zł – Pani Wiesława Ulbrych ).
- 3.7. w sprawie zmian budżetu Gminy Ksawerów na 2009 rok( 3 000zł – Pan Paweł Gumpert ).
- 3.8 w sprawie zmian budżetu Gminy Ksawerów na 2009 rok( 3 000zł – Pan Dariusz Kubasiewicz ).
- 3.9. w sprawie zmian budżetu Gminy Ksawerów na 2009 rok( 3 000zł – Pani Bożena Ulbrych ).
4. Sprawy różne i wniesione.
5. Zamknięcie wspólnego posiedzenia Stałych Komisji Rady Gminy Ksawerów.

#### **Ad. 3.1.**

**Kierownik GOPS Pani Janina Gbiorczyk** przystąpiła do uchwały w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2009r. Przypomniała zebranych, że referowała już te informacje w marcu tego roku. Obecnie występuje tylko korekta w załączniku. Pani kierownik GOSP zaznaczyła, że stowarzyszenie „Szansa” kierowane jest do osób z problemami alkoholowymi - pabianickie Stowarzyszenie Anonimowych Alkoholików.

Wobec braku głosów w tym punkcie Przewodniczący Komisji postawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały.

Za pozytywną opinią projektu uchwały głosowało 12 radnych, głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie stwierdzono. Projekt został zaopiniowany jednomyślnie.

#### **Ad. 3.2.**

**Pani Jolanta Ulańska – pracownik Referatu Gospodarki Komunalnej** przystąpiła do omówienia uchwały w sprawie uchwalenia programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Ksawerów na lata 2009 – 2014. Takiego rodzaju program na co najmniej 5 lat musi zostać opracowany. Obecnie Gmina Ksawerów posiada 19 lokali:

- 16 lokali w budynku gminy ( w części mieszkalnej )
- 2 lokale w budynku gminnym ul. Wschodnia 82
- 1 lokal we wspólnocie mieszkaniowej ul. Kościuszki 5 .

Wszystkie informacje odnośnie mieszkań zostały wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Ksawerów. Gmina po sprzedaży tych lokali, planuje zakup, utworzenie nowych mieszkań. Gmina

poczyniła już kroki jeżeli chodzi o lokale w budynku gminy, zaczynają się na wystąpieniu o wydanie zaświadczenia o samodzielności, następnie szacunkową wycenę lokali.

Jeżeli chodzi o lokal przy ul. Kościuszki, gmina planuje sprzedaż lokalu na rzecz najemncy. Mieszkanie to jest w granicach 50m kw. Znajduje się w 6-cio mieszkaniowej wspólnotcie. Jeden z tych lokali jest własnością gminy. Obecnie jest wynajmowany na czas nieokreślony. Gmina ma w planach wybudowanie wielorodzinnego bloku, w których będą wydzielone lokale socjalne.

Planuje się budowę budynku mieszkaniowego na terenie gminnej działki, a by cała wspólnota mieszkaniowa skupiała się w jednym budynku mieszkalnym.

Program ten wraz z zarządzeniem Pani Wójt został wysłany do zaopiniowania zgodnie z art 19 Ustawy o Związkach Zawodowych. Dostaliśmy pozytywną opinię na temat tego programu oraz na temat stawek jakie będą obowiązywały, po wcześniejszym rozpoznaniu jakie stawki występują w sąsiednich gminach. Stawka wynosiła będzie 1,60 zł.

**Radna Maria Wróbel** zapytała na ile te planowane 25 mieszkań zabezpieczą potrzeby gminy i czy lokatorzy z ul. Wschodniej 82 mają szanse wykupić ?

**Pani Jolanta Ulańska** odpowiedziała, że lokale na ul. Wschodniej nie spełniają wymogów, więc nie można ich sprzedać na rzecz mieszkańców. Nie mogą otrzymać bowiem zaświadczenia o samodzielności lokalnej.

**Wójt Gminy Maria Kopczevska** powiedziała, że w związku z tym, że mieszkania nie spełniają wymogów, muszą zatem wystąpić w przetargu. Dodała także, że gmina planuje postawić blok, aby zabezpieczyć potrzeby gminne. Co jednak nie oznacza, że mieszkańcy, którzy złożyli podanie od razu klasyfikować się będą do mieszkań socjalnych. Mieszkanie socjalne, nie jest mieszkaniem docelowym, co dwa lata następuje jego weryfikacja - o stanie majątkowym mieszkańców.

Wg danych musimy zapewnić 10 mieszkań socjalnych.

Wobec braku głosów w tym punkcie Przewodniczący Komisji postawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały.

Za pozytywną opinią projektu uchwały głosowało 12 radnych, głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie stwierdzono. Projekt został zaopiniowany jednomyślnie.

### **Ad. 3.3.**

**Skarbnik Gminy Ksawerów** powiedział, że należy skorygować błąd jaki wystąpił w uchwale z dnia 16.07.2009 na realizację programu. Kwota 1 158.33 zł została zapisana jako wydatek kwalifikowany, a powinien być uwzględniony jako wydatek niekwalifikowany.

Wobec braku głosów w tym punkcie Przewodniczący Komisji postawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały.

Za pozytywną opinią projektu uchwały głosowało 12 radnych, głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie stwierdzono. Projekt został zaopiniowany jednomyślnie.

**Ad. 3.4.**

**Skarbnik Gminy Ksawerów** podjęcie tej uchwały łączy się z poprzednią uchwałą. W tabeli, w kolumnie 9 widnieje wpis – kwota 10 969 zł. W poprzedniej uchwale była ona pomniejszona..

Wobec braku głosów w tym punkcie Przewodniczący Komisji postawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały.

Za pozytywną opinią projektu uchwały głosowało 12 radnych, głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie stwierdzono. Projekt został zaopiniowany jednomyślnie.

**Ad. 3.5.**

**Skarbnik Gminy Ksawerów** – w dniu 4 września 2009 r. wpłynęło pismo z Urzędu Wojewódzkiego, że zostanie nam zwiększony plan dochodów z tytułu zasiłków odpłatności za pobyt podopiecznych – zwiększenie tej kwoty. Przeznaczone 5 % ( 292 zł ) zostaje wydatkowane na cele gminy, w związku z utrzymaniem Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ksawerowie.

**Pan Przewodniczący Henryk Nowak** powiedział, że następne cztery uchwały dotyczą darowizn o kwocie 3 000 zł i występuje z propozycją zaopiniowania tych uchwał jednocześnie.

Wobec braku głosów - Przewodniczący Komisji postawił wniosek o jednoczesne zaopiniowanie projektu uchwał.

Głosowało 12 radnych, głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie stwierdzono. Propozycja została zatwierdzona jednogłośnie.

**Ad. 3.6.**

**Ad. 3.7.**

**Ad. 3.8.**

**Ad. 3.9. Wójt Gminy Maria Kopczewska** dodała, że wszystkie te cztery osoby są mieszkańcami ul.Ksawerowskiej w Łodzi.

Wobec braku głosów w tym punkcie Przewodniczący Komisji postawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały.

Za pozytywną opinią projektu uchwały głosowało 12 radnych, głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie stwierdzono. Projekt został zaopiniowany jednomyślnie.

Pozytywne zaopiniowanie czterech punktów łącznie - dotyczących darowizm.

**Ad. 4.**

**Przewodniczący Komisji Henryk Nowak** stwierdził, że brak jest chętnych do zabrania głosu w tym punkcie.

**Ad. 5.**

**Przewodniczący Komisji Henryk Nowak** o godz. 10.40 zamknął wspólne posiedzenie Stałych Komisji Rady Gminy Ksawerów.

Protokół sporządziła:

*Ziółkowska Marthe*

Posiedzeniu Komisji  
przewodniczył

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI  
GOSPODARKI, OCHRONY ŚRODOWISKA I ROLNICTWA  
Rady Gminy Ksawerów

*Henryk Nowak*

Załączniki:

1. Lista obecności radnych.
2. Lista gości.
3. Projekty uchwał na L Sesję Rady Gminy Ksawerów.

Protokół sporządziła:

*Ziółkowska Marika*

Posiedzeniu Komisji  
przewodniczył

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI  
GOSPODARKI, OCHRONY ŚRODOWISKA I ROLNICTWA  
Rady Gminy Ksawerów

*Henryk Nowak*

Załączniki:

1. Lista obecności radnych.
2. Lista gości.
3. Projekty uchwał na L Sesję Rady Gminy Ksawerów.