

## Protokół Nr XLII/2009

**z obrad XLII Sesji Rady Gminy Ksawerów, która odbyła się w dniu 12 marca 2009 r.  
w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Ksawerów.**

### Ad.1.

**Przewodniczący Rady Tadeusz Grala** o godz. 12.20. otworzył XLII Sesję Rady Gminy Ksawerów i powitał wszystkich obecnych. Następnie stwierdził, że zgodnie z listą obecności w sesji uczestniczy 13 radnych, co wobec ustawowego składu Rady wynoszącego 15 osób jest zachowane kworum władne do podejmowania prawomocnych uchwał.

O terminie sesji radni i sołtysi zostali powiadomieni pisemnie. Projekty uchwał przesłano radnym i sołtysom wraz z zaproszeniem na sesję.

Lista obecności radnych i sołtysów stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ponadto w sesji uczestniczyli:

- Wójt Gminy –Maria Kopczewska,
- Zastępca Wójta – Rafał Tustanowski
- Skarbnik Gminy-Robert Zwierzyński,
- Inspektor ds. Oświaty - Monika Sroczyńska,
- Sołtysi Gminy Ksawerów.

### Ad.2.

**Przewodniczący Rady Tadeusz Grala** zapytał czy są wnioski w sprawie proponowanego porządku obrad?

**Wójt Gminy Maria Kopczewska** wniosła o wprowadzenie do porządku obrad następujących projektów uchwał:

*w pkt. 7.5. w sprawie zmiany uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Pabianickiemu.*

*w 7.6. w sprawie zmian budżetu Gminy Ksawerów na 2009 rok(75 000 zł.)*

*w 7.7. w sprawie zmian budżetu Gminy Ksawerów na 2009 rok.*

*w 7.8.w sprawie zmiany budżetu Gminy Ksawerów na 2009 rok..*

Wniosek Wójta Gminy Marii Kopczewskiej o rozszerzenie porządku obrad został przyjęty jednogłośnie – „za” głosowało 13 radnych, głosów przeciw i wstrzymujących nie stwierdzono.

Wobec braku innych wniosków Przewodniczący Rady Tadeusz Grala postawił wniosek o zatwierdzenie proponowanego porządku wraz z przyjętymi poprawkami.

W głosowaniu Rada Gminy Ksawerów 13 głosami „za”, bez głosów przeciw i wstrzymujących zatwierdziła następujący porządek obrad:

1. Otwarcie obrad XLII Sesji Rady Gminy Ksawerów.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Powołanie Komisji Uchwał i Wniosków.
4. Interpelacje i zapytania radnych oraz zaproszonych gości.
5. Informacja Wójta.
6. Informacja Przewodniczącego Rady.
7. Podjęcie uchwał:
  - 7.1. w sprawie stwierdzenia zgodności zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ksawerów w części obejmującej teren działek nr 1119,1120, 1125/1,1125/2 wraz z rowem przebiegającym przez teren ww działek przy ul. Handlowej w Ksawerowie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ksawerów,
  - 7.2. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ksawerów w części dotyczącej działek nr ew. 1119, 1120,1125/1,1125/2 wraz z rowem przebiegającym przez teren ww działek przy ul. Handlowej w Ksawerowie.
  - 7.3. w sprawie przyjęcia Planu Odnowy Miejscowości Ksawerów na lata 2009-2016.
  - 7.4. w sprawie określenia warunków i trybu wspierania rozwoju sportu kwalifikowanego przez Gminę Ksawerów.
  - 7.5. w sprawie zmiany uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Pabianickiemu.
  - 7.6. w sprawie zmian budżetu Gminy Ksawerów na 2009 rok(75 000 zł.)
  - 7.7. w sprawie zmian budżetu Gminy Ksawerów na 2009 rok.
  - 7.8. w sprawie zmiany budżetu Gminy Ksawerów na 2009 rok..
8. Zatwierdzenie protokołu z obrad z XLI sesji Rady Gminy Ksawerów.
9. Wolne wnioski i sprawy różne.
10. Zamknięcie obrad XLII Sesji Rady Gminy Ksawerów.

### **Ad.3.**

Do Komisji Uchwał i Wniosków zgłoszono kandydaturę radnej Bożeny Ziółkowskiej i radnego Arkadiusza Bieleckiego, którzy wyrazili zgodę.

Za przyjęciem Komisji Uchwał i Wniosków w przedstawionym składzie głosowało 13 radnych, głosów przeciw i wstrzymujących nie stwierdzono.

#### **Ad.4.**

Przewodniczący Rady Tadeusz Grala stwierdził, że nie było chętnych do zabrania głosu w tym punkcie.

#### **Ad.5.**

### **Sprawozdanie z pracy Wójta Gminy Ksawerów po ostatniej Sesji Rady Gminy Ksawerów w dniu 18-tego lutego 2009 r.**

#### **I Zarządzenia Wójta:**

- w sprawie powołania Zespołu Zarządzającego Projektem „Uczmy się żyć pełniej”, współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki, Priorytet VII –Promocja Integracji Społecznej, Działania 7.3. – Inicjatywy Lokalne na rzecz aktywnej integracji.
- w sprawie zmian w budżecie Gminy Ksawerów na 2009 r. (przesunięcie między paragrafami),
- w sprawie ustalenia zasad i trybu przeprowadzenia służby przygotowawczej oraz organizowania egzaminu kończącego tę służbę w Urzędzie Gminy Ksawerów,
- w sprawie zmian regulaminu funduszu świadczeń socjalnych dla pracowników Urzędu Gminy Ksawerów.

#### **II Ważniejsze spotkania i narady**

- 18.02.2009 r. spotkanie z nauczycielami gminnych szkół w sprawie pozyskiwania środków unijnych.
- 21.02.2009 r. Walne Zgromadzenie OSP w Woli Zaradzyńskiej,
- 27.02.2009 r. spotkanie w Łódzkim Zakładzie Gazownictwa w sprawie możliwości budowy sieci w Nowej Gadce,
- 02.03.2009 r. spotkanie z Radami Sołeckimi wsi Ksawerów w sprawie opinii Programu Odnowy miejscowości Ksawerów.
- 04.03.2009 r. spotkanie z dyrektorami szkół podstawowych i przedszkola gminnego w sprawie problemu braku miejsc w przedszkolu i przejęcia „zerówek” przez szkoły.
- 06.03.2009 r. spotkanie w Urzędzie Gminy Ksawerów z dyrekcją SP ZOZ-u w Pabianicach.

Zostały skierowane pisma do Starostwa Powiatowego w sprawie naprawy dróg powiatowych oraz Prezydenta Miasta Łodzi, Policji Obywatelskiej.

Pani Wójt zaprosiła Radnych na wizję lokali mieszkalnych.

### **Referat Gospodarki Komunalnej do dnia 10.03.2009 r.**

1. Trwają prace przy budowie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Mały Skręt w Ksawerowie ( od ul. Wschodniej do ul. Łódzkiej).
2. Trwają prace przy budowie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Rataja w Ksawerowie.
3. Pracownicy gospodarczy:
  - sprzątanie przystanków tramwajowych, autobusowych, teren parku, przy pojemnikach z selektywną zbiórką odpadów oraz teren Gminy,
  - zimowe utrzymanie dróg gminnych-odsnieżanie i likwidacja śliskości poprzez posypywanie piaskiem z solą miejsc szczególnie niebezpiecznych (skrzyżowania, główne ciągi komunikacyjne).
  - prace pielęgnacyjne na terenach zielonych w rejonie tu. Urzędu.
  - porządkowanie pomieszczeń w budynku tutejszego urzędu.
  - sukcesywna naprawa dróg gminnych o nawierzchni gruntowej i utwardzonej.

### **Referat Gospodarki Przestrzennej Rolnictwa i Ochrony Środowiska**

1. Wydano 3 decyzje naliczające opłatę adiacencką z tytułu podziału działki na kwotę 16986,60 zł.
2. Wypłacono 1 odszkodowanie za grunty przejęte z mocy prawa decyzją Wójta Gminy na kwotę 6300,00 zł.
3. Uzgodniono wysokość odszkodowania za grunty przejęte z mocy prawa decyzjami Wójta Gminy na kwotę 94883,60 zł.

Obrady sesji opuścił Wiceprzewodniczący Rady Piotr Kuźnicki. ( obecnych jest 12 radnych)

#### **Ad.6.**

**Przewodniczący Rady –Tadeusz Grała** powiedział, że do Rady Gminy wpłynęła następująca korespondencja:

- 1) Podziękowanie dla Rady Gminy Ksawerów za pomoc przy ufundowaniu sztandarów Komendzie Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Pabianicach oraz Zarządowi Oddziału Powiatowego Związku Ochotniczych Straży Pożarnych RP w Pabianicach.
- 2) Podziękowanie dla Rady Gminy Ksawerów za ofiarowaną pomoc dla SP ZOZ w Pabianicach.
- 3) Zaproszenie Starosty Pabianickiego i Dyrektora DPS w Pabianicach na uroczyste otwarcie nowego obiektu Domu Pomocy Społecznej w Pabianicach w dniu 27 marca 2009 r. o godz. 13.00.

#### **Ad.7.1.**

**Przewodniczący Rady Tadeusz Grała** odczytał treść projektu uchwały Nr XLIII/290/09 Rady Gminy Ksawerów w sprawie stwierdzenia zgodności zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ksawerów w części obejmującej teren działek nr 1119,1120, 1125/1,1125/2 wraz z rowem przebiegającym przez teren ww działek przy ul. Handlowej w Ksawerowie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ksawerów i wobec braku głosów w tym punkcie postawił wniosek o podjęcie przedmiotowej uchwały.

**Przewodniczący Rady Tadeusz Grała** stwierdził, że za podjęciem uchwały Nr XLIII/290/09 Rady Gminy Ksawerów z dnia 12 marca 2009 r. w sprawie stwierdzenia zgodności zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ksawerów w części obejmującej teren działek nr 1119,1120, 1125/1,1125/2 wraz z rowem przebiegającym przez teren ww działek przy ul. Handlowej w Ksawerowie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ksawerów –głosowało 12 radnych, głosów przeciw i wstrzymujących nie stwierdzono.

Przewodniczący Rady stwierdził, że uchwała została podjęta.

#### **Ad. 7.2.**

**Przewodniczący Rady Tadeusz Grała** odczytał treść projektu uchwały Nr XLII/291/09 Rady Gminy Ksawerów w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ksawerów w części dotyczącej działek nr ew. 1119, 1120,1125/1,1125/2 wraz z rowem przebiegającym przez teren ww działek przy ul. Handlowej w Ksawerowie i wobec braku głosów w tym punkcie postawił wniosek o podjęcie przedmiotowej uchwały.

**Przewodniczący Rady Tadeusz Grała** stwierdził, że za podjęciem uchwały Nr XLII/291/09 Rady Gminy Ksawerów z dnia 12 marca 2009 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ksawerów w części dotyczącej działek nr ew. 1119, 1120,1125/1,1125/2 wraz z rowem przebiegającym przez teren ww działek przy ul. Handlowej w Ksawerowie - głosowało 12 radnych, głosów przeciw i wstrzymujących nie stwierdzono.

Przewodniczący Rady stwierdził, że uchwała została podjęta.

#### **Ad. 7.3.**

**Przewodniczący Rady Tadeusz Grała** odczytał treść projektu uchwały Nr XLII/292/09 Rady Gminy Ksawerów w sprawie przyjęcia Planu Odnowy Miejscowości Ksawerów na lata

2009-2016 i wobec braku głosów w tym punkcie postawił wniosek o podjęcie przedmiotowej uchwały.

**Przewodniczący Rady Tadeusz Grala** stwierdził, że za podjęciem uchwały Nr XLII/292/09 Rady Gminy Ksawerów z dnia 12 marca 2009 r. w sprawie przyjęcia Planu Odnowy Miejscowości Ksawerów na lata 2009-2016- głosowało 12 radnych, głosów przeciw i wstrzymujących nie stwierdzono.

Przewodniczący Rady stwierdził, że uchwała została podjęta.

#### **Ad.7.4.**

**Przewodniczący Rady Tadeusz Grala** odczytał treść projektu uchwały Nr XLII/293/09 Rady Gminy Ksawerów w sprawie określenia warunków i trybu wspierania rozwoju sportu kwalifikowanego przez Gminę Ksawerów i wobec braku głosów w tym punkcie postawił wniosek o podjęcie przedmiotowej uchwały.

**Przewodniczący Rady Tadeusz Grala** stwierdził, że za podjęciem uchwały Nr XLII/293/09 Rady Gminy Ksawerów z dnia 12 marca 2009 r. w sprawie określenia warunków i trybu wspierania rozwoju sportu kwalifikowanego przez Gminę Ksawerów- głosowało 12 radnych, głosów przeciw i wstrzymujących nie stwierdzono.

Przewodniczący Rady stwierdził, że uchwała została podjęta.

#### **Ad. 7.5.**

**Przewodniczący Rady Tadeusz Grala** odczytał treść projektu uchwały Nr XLII/294/09 Rady Gminy Ksawerów w sprawie zmiany uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Pabianickiemu i wobec braku głosów w tym punkcie postawił wniosek o podjęcie przedmiotowej uchwały.

**Przewodniczący Rady Tadeusz Grala** stwierdził, że za podjęciem uchwały Nr XLII/294/09 Rady Gminy Ksawerów z dnia 12 marca 2009 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Pabianickiemu - głosowało 12 radnych, głosów przeciw i wstrzymujących nie stwierdzono.

Przewodniczący Rady stwierdził, że uchwała została podjęta.

#### **Ad. 7.6.**

**Przewodniczący Rady Tadeusz Grala** odczytał treść projektu uchwały Nr XLII/295/09 Rady Gminy Ksawerów w sprawie zmian budżetu Gminy Ksawerów na 2009 rok(75 000 zł.) i wobec braku głosów w tym punkcie postawił wniosek o podjęcie przedmiotowej uchwały.

**Przewodniczący Rady Tadeusz Grala** stwierdził, że za podjęciem uchwały Nr XLII/295/09 Rady Gminy Ksawerów z dnia 12 marca 2009 r. w sprawie zmian budżetu Gminy Ksawerów

na 2009 rok - głosowało 12 radnych, głosów przeciw i wstrzymujących nie stwierdzono.

Przewodniczący Rady stwierdził, że uchwała została podjęta.

**Ad.7.7.**

**Przewodniczący Rady Tadeusz Grała** odczytał treść projektu uchwały Nr XLII/296/09 Rady Gminy Ksawerów z dnia 12 marca 2009 r. w sprawie zmian budżetu Gminy Ksawerów na 2009 rok. i wobec braku głosów w tym punkcie postawił wniosek o podjęcie przedmiotowej uchwały

**Przewodniczący Rady Tadeusz Grała** stwierdził, że za podjęciem uchwały Nr XLII/296/09 Rady Gminy Ksawerów z dnia 12 marca 2009 r. w sprawie zmian budżetu Gminy Ksawerów na 2009 rok -głosowało 12 radnych, głosów przeciw i wstrzymujących nie stwierdzono.

Przewodniczący Rady stwierdził, że uchwała została podjęta.

**Ad.7.8.**

**Przewodniczący Rady Tadeusz Grała** odczytał treść projektu uchwały Nr XLII/297/09, Rady Gminy Ksawerów w sprawie zmiany budżetu Gminy Ksawerów na 2009 rok i wobec braku głosów w tym punkcie postawił wniosek o podjęcie przedmiotowej uchwały.

**Przewodniczący Rady Tadeusz Grała** stwierdził, że za podjęciem uchwały Nr XLII/297/09 Rady Gminy Ksawerów z dnia 12 marca 2009 r. w sprawie zmiany budżetu Gminy Ksawerów na 2009 rok-głosowało 12 radnych, głosów przeciw i wstrzymujących nie stwierdzono.

Przewodniczący Rady stwierdził, że uchwała została podjęta.

**Ad.8.**

**Przewodniczący Rady Tadeusz Grała** zapytał czy są uwagi i zastrzeżenia do treści protokołu z XLI sesji Rady Gminy Ksawerów?

Przewodniczący Rady stwierdził, że nikt z radnych nie wniósł uwag i zastrzeżeń do treści przedstawionego protokołu i postawił wniosek o zatwierdzenie jego treści.

Za zatwierdzeniem treści protokołu - z XLI Sesji Rady Gminy Ksawerów z dnia 19 lutego 2009 r.-głosowało 12 radnych, głosów przeciw i wstrzymujących nie było.

**Ad.9.**

W tym punkcie głos zabrali:

**Sołtys Urszula Górczyńska** zapytała czy poprawiła się sytuacja od strony posesji od ul. Handlowej? Druga sprawa: mieszkańcy postarali się o szlakę od państwa Otomańskich i czy mogą ją wysypać?

**Wójt Gminy Maria Kopczewska** – odpowiedziała, że zostanie wysłane pismo w tej sprawie.

**Sołtys Kazimierz Ludziejewski** prosił o interwencję w sprawie obcięcia gałęzi w pasie drogi na ul. Głowackiego oraz o patrol Policji na tejsze ulicy.

**Radna Urszula Świątkowska** w imieniu mieszkańców zapytała kiedy można liczyć na poprawę stanu dróg gminnych pomijając równiarki ( czy asfalt będzie za 5 czy za 20 lat) ? W poprzedniej kadencji był uchwalany Plan wieloletni, w którym było, że do roku 2015 będzie wykonane utwardzenie dróg w Koloni Wola Zaradzyńska. W tej chwili nie ma nic.

Wójt Gminy Maria Kopczewska odpowiedziała, że Rada Gminy zatwierdziła budżet gminy na 2009 rok wraz z „Planem wieloletnim”. Jeżeli Rada podejmie decyzję, to zmniejszymy inwestycje wod-kan i przeznaczymy te środki na nawierzchnie.

**Radny Zbigniew Pluta** stwierdził, że dobrze byłoby wysypać ulice destruktem potem położyć 2 cm asfaltu i to rozwiązałoby problem.

**Wójt Gminy Maria Kopczewska** poinformowała, że na drogi na 2009 rok dysponuje kwotą: 225 tys. zł. m.in.: na materiały, na równiarkę i na dokumentację ( inwentaryzacja dróg). **Sołtys Janusz Bartold** zapytał, w jaki sposób można wyegzekwować od mieszkańców podłączenie się do kanalizacji?

**Wójt Gminy Maria Kopczewska** odpowiedziała, że jeżeli w ciągu 2 lat nie podłączy się zgodnie z regulaminem to wtedy zastosujemy wykonanie zastępcze.

W tym miejscu Pani Wójt Maria Kopczewska przedstawiła następującą informację. Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym art.30 ust. 1 pkt. 3 za gospodarowanie mieniem gminy odpowiada Wójt.

Szanowni Państwo, Pan Dyrektor Kałowski poinformował mnie, że bez zgody przez niego udzielonej i spisaniem jakiegokolwiek umowy Towarzystwo Rozwoju Ksawerowa zarejestrowało się w Krajowym Rejestrze Sądowym pod adresem ul. Zachodnia 33. Jest to po prostu niedopuszczalne.

Ja proszę o zapisanie i po raz ostatni Państwa informuję, iż: „Podstawowym aktem regulującym zasady gospodarowania nieruchomościami Gminy jest ustawa z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, która określa zasady sprzedaży, zamiany, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem, lub dzierżawę nieruchomości:

- 1) art.37 ust 1 i 4 wyżej cytowanej ustawy określają wymóg ogłoszenia przetargu przy zawieraniu umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony,



- 2) Nieodpłatne przekazanie nieruchomości może nastąpić w drodze umowy partnerowi prywatnemu w celu realizowania zadań publicznych w ramach partnerstwa publiczno-prywatnego ( art. 13 ust 1 wyżej cytowanej ustawy).

Szanowni Państwo, chciałam również Państwa poinformować, że oświadczenie, które zostało złożone w KRS jest niezgodnie z prawdą. Stowarzyszenie nie ma umowy na korzystanie z mienia komunalnego. Jesteśmy funkcjonariuszami publicznymi a zarząd stowarzyszenia składa się z radnych, o tym mówi art.24 f ustawy o samorządzie gminnym „Radni nie mogą prowadzić działalności gospodarczej na własny rachunek lub wspólnie z innymi osobami z wykorzystaniem mienia komunalnego gminy, w której uzyskał mandat, a także zarządzać taką działalnością lub być przedstawicielem czy pełnomocnikiem w prowadzeniu takiej działalności.

Jest to bardzo nieprzyjemna sytuacja i nie powinna mieć miejsca.

W tym miejscu zwracam się do Pani Prezes i całego Zarządu o dokonanie zmiany adresu Państwa Stowarzyszenia.

Ja wcześniej rozmawiałam z panem wiceprezesem Zbigniewem Plutą, którego poinformowałam, że nie ma możliwości by stowarzyszenie było zarejestrowane w Gimnazjum.

Szanowni Państwo w Statucie Towarzystwa jest wyraźnie napisane siedziba „Gimnazjum w Ksawerowie”. Dzisiaj mamy poważny problem i dlatego bardzo proszę o jak najszybsze podjęcie działań ze strony Towarzystwa Rozwoju Ksawerowa. Nie wynika to z winy czy Pana Dyrektora czy mojej, że taka sytuacja zaistniała.

Nie możemy powoływać się na fakt z lat 90-tych, kiedy grzecznościowo ktoś udostępniał na spotkania się TRK mienie komunalne. Pan dyrektor Gimnazjum również nie posiada umowy na wynajem Gimnazjum dla Towarzystwa Rozwoju Ksawerowa.

Jeśli nie nastąpi zmiana to niestety będę zmuszona podjąć czynności.

**Przewodniczący Rady- Tadeusz Grała** stwierdził, że ta uwaga na pewno będzie rozważona przez Towarzystwo Rozwoju Ksawerowa.

Komisja Uchwał i Wniosków na XLII Sesji Rady Gminy Ksawerów nie zanotowała żadnego wniosku.

#### **Ad.10.**

Wobec zrealizowania porządku obrad Przewodniczący Rady Tadeusz Grała o godz. 13.40. zamknął obrady XLII Sesji Rady Gminy Ksawerów.

Protokół sporządziła:

INSPEKTOR  
*Iwona Kulczyńska*

Obradom XLII Sesji  
Rady Gminy Ksawerów  
przewodniczył  
**PRZEWODNICZĄCY RADY**  
*Tadeusz Grała*