

Protokół
ze wspólnego posiedzenia Stałych Komisji Rady Gminy
Ksawerów, które odbyło się w dniu 19 października 2006 r.
w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Ksawerów.

Ad.1.

Przewodnicząca Barbara Sztuka o godz. 9.00. otworzyła wspólne posiedzenie Stałych Komisji Rady Gminy Ksawerów i stwierdziła, że zgodnie z listą obecności w posiedzeniu uczestniczy 10 radnych i jest zachowane kworum władne do podejmowania prawomocnych opinii i wniosków.

Lista obecności stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

W posiedzeniu Komisji uczestniczyli:

- Wójt Gminy Maria Kopczewska
- Zastępca wójta Rafał Tustanowski
- Skarbnik Gminy Robert Zwierzyński
- Kierownik GOPS Zbigniew Piekarski.
- Sołtysi Gminy.

Ad.2

Członkowie stałych Komisji – 10 głosami „za”, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących zatwierdzili następujący porządek obrad:

- 1. Otwarcie wspólnego posiedzenia Stałych Komisji Rady Gminy Ksawerów.**
- 2. Zatwierdzenie porządku obrad.**
- 3. Opiniowanie projektów uchwał na LI Sesję Rady Gminy Ksawerów:**
 - 3.1. w sprawie zmiany Statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ksawerowie.**
 - 3.2. w sprawie zmian budżetu Gminy Ksawerów na 2006 rok (8 000 zł.)**
 - 3.3. w sprawie zmian budżetu Gminy Ksawerów na 2006 rok (150 000 zł.)**
 - 3.4 w sprawie zmian budżetu Gminy Ksawerów na 2006 rok (2 300 zł.)**
 - 3.5 w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego (1 400 000 zł.)**
 - 3.6 w sprawie przyjęcia darowizny (8 100 zł.)**
 - 3.7 w sprawie przyjęcia darowizny (7 600 zł.)**
 - 3.8w sprawie przyjęcia darowizny (18.000 zł.)**
 - 3.9. w sprawie przyjęcia darowizny (16 000 zł.)**
 - 3.10.w sprawie przyjęcia darowizny (10 983 zł)**

4. Sprawy różne i wniesione.

5. Zamknięcie wspólnego posiedzenia Stałych Komisji Rady Gminy Ksawerów.

Ad.3.

Kierownik Zbigniew Piekarski omówił projekt uchwały w sprawie zmiany Statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ksawerowie.

Pan kierownik powiedział, że dzisiejszy projekt uchwały dotyczy zmiany kosmetycznej do uchwał wcześniej już podjętych w sprawie organizacji Środowiskowego Domu Samopomocy. Tym razem rzecz sprowadza się do takiego zagadnienia, w związku z tym, że Statut Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ksawerowie od 1998 roku był pięciokrotnie nowelizowany i pismo, które otrzymaliśmy z Wydziału Prawnego Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w treści zawierało opinię oto taką, że w naszej uchwale o powołaniu Środowiskowego Domu Samopomocy zawężiliśmy działalność tego ośrodka do świadczenia usług specjalistycznych i zaproponowano, żeby poszerzyć tą działalność o ogólniejszy zapis w § 6. pkt. „5. Prowadzenie i rozwój infrastruktury środowiskowych domów samopomocy dla osób z zaburzeniami psychicznymi”. W związku z tym mając na uwadze te uwagi postanowiłem ujednoczyć ten Statut zapisując w załączniku te wszystkie zmiany, które nastąpiły. Natomiast w uchwale zaparafowanej przez pana mecenasa przez przeoczenie nie została uwzględniona jedna uchwała, która też traci swoją ważność Nr XLI/337/06 Rady Gminy Ksawerów z dnia 16 lutego 2006r., w sprawie zmiany Statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ksawerowie- załącznika do uchwały Nr XVIII/112/98 Rady Gminy w Ksawerowie z dnia 26 lutego 1998 r.

W tym miejscu kierownik GOPS-u odczytał uzupełniony zapis § 2. projektu uchwały do zaopiniowania przez Komisje.

§2.Tracą moc uchwały: Nr VII/49/03 Rady Gminy Ksawerów z dnia 27 marca 2003r., w sprawie zmiany Statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ksawerowie, Nr XXIII/205/2004 Rady Gminy Ksawerów z dnia 7 października 2004r., w sprawie zmiany Statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ksawerowie, Nr XLI/337/06 Rady Gminy Ksawerów z dnia 16 lutego 2006r., w sprawie zmiany Statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ksawerowie, Nr VLII/384/06 Rady Gminy Ksawerów z dnia 10 sierpnia 2006r., w sprawie zmiany Statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ksawerowie, Nr LXLIX/394/06 Rady Gminy w Ksawerowie z dnia 12 września 2006r., w sprawie zmiany Statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ksawerowie.

Przewodnicząca Komisji Barbara Sztuka zapytała czy są jeszcze uwagi do projektu uchwały?

Soltys Kazimierz Ludziejewski zwrócił uwagę, iż w § 13 projektu uchwały istnieją zapis, że „GOPS stale współpracuje z Zarządem Gminy” a powinno być z „Wójtem Gminy”.

Kierownik GOPS-u – Z. Piekarski poprosił członków Komisji o wykreślenie słowa „Zarządem” i wpisanie słowa „Wójtem”.

Przewodnicząca Komisji Barbara Sztuka zapytała, dlaczego są wykropkowane miejsca na numer telefonu i faxu w § 1.

Kierownik GOPS-u – Z. Piekarski odpowiedział, że numer fax-u był dotychczas jeden: 213-89-83 ale teraz ze względu na nowe rozwiązania techniczne, których dokonaliśmy w GOPS-ie.

Wójt Gminy Maria Kopczewska zaproponowała wykreślenie numeru telefonu i faxu w § 1.

Wobec braku innych głosów w sprawie projektu uchwały, Przewodnicząca postawiła wniosek o jej zaopiniowanie.

Za pozytywną opinią projektu uchwały głosowało 10 radnych, głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie stwierdzono.

Na zakończenie kierownik GOPSU pan Zbigniew Piekarski podziękował za dotychczasową współpracę i zyczliwość w realizacji wszystkich zadań.

Ad.3.2.

Wójt Gminy Maria Kopczewska omówiła projekt uchwały w sprawie zmian budżetu Gminy Ksawerów na 2006 rok (8 000 zł.).Pani Wójt poinformowała, że Starostwo Powiatowe przysłało pismo, że wzrosła wartość nieruchomości, jaką chcemy nabyć dla rodziny Rżanków. Zrobiona została wcześniej wycena, która wynosiła 52 tys. zł. Zgodnie z przepisami o gospodarce nieruchomościami na 6 miesięcy przed zakupem trzeba dokonać nowej wyceny. Starostwo dokonało ponownej wyceny, która wyniosła 65 tys. zł. Po negocjacjach z udziałem Przewodniczącego Rady pana Tadeusza Grali udało nam się obniżyć cenę zakupu do 55 tys. W związku z tym, że w budżecie mieliśmy zarezerwowane tylko 52 tys. zł. zwracamy się do Państwa Radnych o zwiększenie środków o 8.000 zł. Otrzymaliśmy również pisemną informację, że decyzja o zbyciu tej nieruchomości Gminie Ksawerów będzie podejmowana przez Radę Powiatu na jutrzejszej sesji.

Radna Maria Wróbel zapytała czy fakt, iż ta uchwała będzie stawiana na Sesji Powiatu to oznacza, że ona ma szansę przejść i że ta sprawa będzie załatwiona w kadencji naszej Rady Gminy i Rady Starostwa ?

Wójt Gminy Maria Kopczewska odpowiedziała, że uchwała na pewno będzie podjęta, ale ze względu na obowiązujące procedury nie będzie zrealizowana do końca tej kadencji. Po podjęciu uchwały musi być wywieszony przez 30 dni wykaz nieruchomości do zbycia. Na pewno w tym roku zostanie podpisana umowa o zbyciu tego budynku i dlatego musimy zapewnić środki finansowe na zakup tego budynku.

Radna Maria Wróbel zapytała czy w trakcie trwania tych procedur nowa Rada Powiatu jak by nie zaprzepaści tego co zostało teraz zrobione?

Wójt Gminy Ksawerów Maria Kopczewska odpowiedziała, że Rada wszystko może, ale musimy mieć nadzieję, ponieważ jest ciągłość władzy.

Przewodniczący Rady Tadeusz Grala potwierdził, że w dniu 10.10.2006 r. do Rady Gminy Ksawerów wpłynęło pismo z informacją, że zgodnie z wcześniejszymi ustaleniami Zarządu Powiatu Pabianickiego w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej, położonej w Ksawerowie przy ul. Szkolnej 12, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 2166/8 za kwotę 54 tys. plus koszty ustalenia służebności gruntowej 1.310 zł., stosowny projekt uchwały został złożony w biurze Rady Powiatu.

Wobec braku innych głosów w tym punkcie Przewodnicząca Komisji postawiła wniosek o zaopiniowanie przedmiotowego projektu uchwały.

Za pozytywną opinią projektu uchwały w sprawie zmian budżetu Gminy Ksawerów na 2006 rok (8 000 zł) – głosowało 10 radnych, głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie stwierdzono.

Ad.3.3.

Skarbnik Gminy Robert Zwierzyński na wstępie prosił o wykreślenie numeru w nagłówku uchwały, której część nagłówkowa została niechcący skopiowana z innej uchwały. Następnie przedstawił projekt uchwały w sprawie zmian budżetu Gminy Ksawerów na 2006 rok (150 000 zł.). W projekcie uchwały postanawia rozdysponować część rezerwy celowej utworzonej na wydatki i zakupy inwestycyjne w wysokości 150 000 zł. słownie: (sto pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100) z przeznaczeniem na: zadanie inwestycyjne pod nazwą „Budowa sieci wodno-kanalizacyjnej wraz z odtworzeniem nawierzchni drogowej w ul. Zachodniej (od ulicy Szerokiej do Małego Skrętu w Ksawerowie. Ta kwota została naliczona z tytułu naliczonych odsetek karnych od wykonawcy. Tą kwotę zgodnie z przepisami należy zapisać po stronie dochodów. Jeżeli nie będzie wykazana ta kwota, to będzie to rozumiane jako brak środków na te kary, które przejdą z wydatków na naszą stronę dochodową, czyli te pieniądze i tak nie wrócą do wykonawcy tylko przejdą na stronę dochodów.

Wobec braku innych uwag, Przewodnicząca postawiła wniosek o zaopiniowanie przedmiotowej uchwały.

Za pozytywną opinią projektu uchwały w sprawie zmian budżetu Gminy Ksawerów na 2006 rok (150 000 zł.) - głosowało 10 radnych, głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie stwierdzono.

Ad.3.4.

Skarbnik Gminy Robert Zwierzyński zreferował projekt uchwały w sprawie zmian budżetu Gminy Ksawerów na 2006 rok (2 300 zł.). Ta kwota została dodatkowa wypracowana przez szkołę z tytułu podpisania umowy na wynajem kuchni i stołówki szkolnej. Za wypracowaną kwotę, pani dyrektor chciałaby zakupić meble do młodszych klas. Wobec braku innych uwag, Przewodnicząca postawiła wniosek o zaopiniowanie przedmiotowej uchwały.

Za pozytywną opinią projektu uchwały w sprawie zmian budżetu Gminy Ksawerów na 2006 rok - głosowało 10 radnych, głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie stwierdzono.

Ad.3.5.

Wójt Gminy Maria Kopczevska zreferowała projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego (1 400 000 zł.).

W § 1. Postanawia się zaciągnąć kredyt do kwoty **1 400 000 zł., słownie:** *(jeden milion czterysta tysięcy złotych 00/100)* na planowany deficyt budżetu roku 2006.

§ 2. Źródłem pokrycia kredytu będą dochody Gminy z tytułu podatku od nieruchomości w latach **2006-2011**

§ 3. Upoważnia się Wójta Gminy Ksawerów do podjęcia czynności formalno-prawnych mających na celu wykonanie postanowień Rady Gminy o zaciągnięciu kredytu długoterminowego przez Gminę Ksawerów, a w szczególności do podpisania weksla „in blanco” jako zabezpieczenia do kwoty wymienionej w §1.

Ten projekt uchwały jest przedkładany państwu, ponieważ czekamy na podpisanie umowy z Urzędem Wojewódzkim. W związku z tym, że musimy skończyć pewne inwestycje musimy mieć fizycznie środki na koncie. Jeżeli otrzymamy te środki z Urzędu Wojewódzkiego na początku grudnia br., to tej pożyczki nie będziemy zaciągać.

Radna Maria Wróbel zapytała czy to trzeba dużo wcześniej wystąpić o ten kredyt?

Wójt Maria Kopczevska odpowiedziała, że tak, ponieważ środki unijne przyływają z opóźnieniem, a my musimy mieć w budżecie zabezpieczenie na realizację inwestycji.

Wobec braku innych uwag, Przewodnicząca postawiła wniosek o zaopiniowanie przedmiotowej uchwały.

Za pozytywną opinią projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego (1 400 000 zł.). - głosowało 10 radnych, głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie stwierdzono.

Ad.3.6.

Wójt Gminy Maria Kopczewska omówiła projekt uchwały w sprawie przyjęcia darowizny (8 100 zł.). Po spotkaniach z mieszkańcami, którzy chcą współpracować z Gminą Ksawerów powstają inicjatywy zbierania środków na dokumentację techniczną, która jest niezbędna do przeprowadzenia każdej inwestycji. W tym projekcie uchwały wyraża się zgodę na przyjęcie darowizny rzeczowej w postaci dokumentacji technicznej budowy sieci wodociągowo-kanalizacyjnej wraz z przykanalikami do granic działek w ulicy Granicznej w Ksawerowie od mieszkańców ul. Granicznej w Ksawerowie .

Wobec braku innych uwag, Przewodnicząca postawiła wniosek o zaopiniowanie przedmiotowej uchwały.

Za pozytywną opinią projektu uchwały w sprawie przyjęcia darowizny - głosowało 10 radnych, głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie stwierdzono.

Ad.3.7.

Wójt Gminy Maria Kopczewska omówiła projekt uchwały w sprawie przyjęcia darowizny w postaci darowizny rzeczowej w postaci dokumentacji technicznej budowy sieci wodociągowo-kanalizacyjnej wraz z przykanalikami do granic działek w ulicy Mały Skręt i ul. Prześwit w Ksawerowie otrzymanej od jednego z mieszkańców.

§ 2. Wartość darowizny, o której mowa w §1. wynosi 18.000 zł (słownie: osiemnaście tysięcy złotych 00/100)

Wobec braku innych uwag, Przewodnicząca postawiła wniosek o zaopiniowanie przedmiotowej uchwały.

Za pozytywną opinią projektu uchwały w sprawie przyjęcia darowizny - głosowało 10 radnych, głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie stwierdzono.

Ad.3.8

Wójt Gminy Maria Kopczewska zreferowała projekt uchwały w sprawie przyjęcia darowizny.

W projekcie uchwały wyraża się zgodę na przyjęcie darowizny rzeczowej w postaci dokumentacji technicznej budowy sieci wodociągowo-kanalizacyjnej wraz z przykanalikami do granic działek w ulicy Suchej w Ksawerowie otrzymanej od mieszkańców ulicy Suchej w

imieniu, których działka Pana Ryszard Iwańków zamieszkała ul. Sucha 12a, 95-054 Ksawerów,

§ 2. Wartość darowizny, o której mowa w §1. wynosi 16 000 zł (słownie: szesnaście tysięcy złotych 00/100)

Wobec braku innych uwag, Przewodnicząca postawiła wniosek o zaopiniowanie przedmiotowej uchwały.

Za pozytywną opinią projektu uchwały w sprawie przyjęcia darowizny - głosowało 8 radnych, głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie stwierdzono.

Ad.3.9.

Pani Wójt Maria Kopczewska omówiła projektu uchwały w sprawie przyjęcia darowizny.

Wyrazić zgodę na przyjęcie darowizny rzeczowej w postaci dokumentacji technicznej budowy sieci wodociągowo-kanalizacyjnej wraz z przykanalikami do granic działek w ulicy Rataja w Ksawerowie otrzymanej od

§ 2. Wartość darowizny, o której mowa w §1. wynosi 10 983 zł (słownie: dziesięć tysięcy dziewięćset osiemdziesiąt trzy złote 00/100)

Wobec braku innych uwag, Przewodnicząca postawiła wniosek o zaopiniowanie przedmiotowej uchwały.

Za pozytywną opinią projektu uchwały w sprawie przyjęcia darowizny - głosowało 10 radnych, głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie stwierdzono.

Ad.3.10

Pani Wójt Maria Kopczewska omówiła projektu uchwały w sprawie przyjęcia darowizny.

Wyrazić zgodę na przyjęcie darowizny rzeczowej w postaci dokumentacji technicznej budowy sieci wodociągowo-kanalizacyjnej wraz z przykanalikami do granic działek w ulicy Wspólnej w Ksawerowie od mieszkańców ul. Wspólnej i Łódzkiej od:

Wobec braku innych uwag, Przewodnicząca postawiła wniosek o zaopiniowanie przedmiotowej uchwały.

Za pozytywną opinią projektu uchwały w sprawie przyjęcia darowizny - głosowało 10 radnych, głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie stwierdzono.

W tym miejscu głos zabrał Przewodniczący Rady Tadeusz Grała, który powiedział, że za tymi darowiznami, które tutaj wpłynęły kryje się praca społeczna wielu ludzi. Tym bardziej społeczeństwo Ksawerowa widzi, że w naszej Gminie prowadzi się wiele inwestycji i mieszkańcy poszczególnych ulic integrują swoje działania na rzecz polepszenia warunków życia. Należy pochwalić działania pana wiceprzewodniczącego Piotra Kuźnickiego, który

zadziałał, ażeby te środki do Gminy wpłynęły. Słowa uznania należą się również dla pana sołtysa Kazimierza Ludziejewskiego. Przewodniczący Rady na zakończenie powiedział, że jest pewien, iż Pani Wójt w następnej kadencji zakończy kanalizację naszej Gminy.

Ad.4.

Przewodniczący Rady Tadeusz Grała poinformował, że w dniu wczorajszym tj. 18 października 2006 r. zgłosił się do biura Rady pan Antoni Rutkowski z pisemną skargą na działania Wójta Gminy Ksawerów, twierdząc, że Pani Wójt nie chce mu umorzyć podatku od nieruchomości w wysokości 540 zł.

Wójt Gminy Maria Kopczewska zabierając głos powiedziała, że podatnik prowadzi myjnię samochodową przy ul. Łódzkiej i nie jest to pierwsza skarga złożona przez tego pana. Podatnik skierował również skargę na mnie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łodzi. Pisząc podanie o umorzenie podatku uzasadnia je stratami, jakie poniósł z tytułu prowadzenia przez Generalną Dyрекcję w Łodzi modernizacji ul. Łódzkiej, twierdzi, że miał zablokowany wjazd do swojej myjni od strony ul. Łódzkiej, co nie jest prawdą. Pani Wójt poinformowała, że po rozpatrzeniu złożonego przez podatnika podania w 2003 roku umorziliśmy -50% odsetek, które nie zostały spłacone do dnia dzisiejszego mimo deklaracji podatnika. Podatnik jeździ do pracowników naszego urzędu, po godzinach pracy i wymusza na nich podjęcie pozytywnej dla niego decyzji. Takie zachowanie jest niedopuszczalne. W ubiegłym roku także podatnik wystąpił do urzędu o umorzenie podatku i poprosiliśmy o dostarczenie dokumentów. Na podstawie przeprowadzonej analizy dokumentów stwierdziliśmy, że ten pan jest w stanie zapłacić należny gminie podatek. Podatnik odwołał się do SKO, które uchyliło naszą decyzję kierując ją do ponownego rozpatrzenia i dodatkowo o uzupełnienie dokumentów, które powinien dostarczyć. Na tę okoliczność referat finansowy urzędu wezwał do dostarczenia dodatkowych dokumentów w wyznaczonym terminie. Podatnik nie dostarczył wszystkich dokumentów niezbędnych do rozpatrzenia tej sprawy. Ja swojej decyzji nie zmienię, ponieważ na terenie Gminy mieszkają osoby w trudniejszych sytuacjach niż skarżący się podatnik i im należy pomóc i takim osobom pomagamy.

Skarbnik Gminy Robert Zwierzyński – zabierając głos powiedział, że podatnik przekazuje dokumenty, które chce przekazać, np.: tylko pierwszą stronę deklaracji z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej, bez strony która dotyczy obrotów firmy. Powołując się na stanowisko SKO wezwaliśmy podatnika do uzupełnienia materiału dowodowego w tym w szczególności stanu majątkowego, wiedząc o posiadaniu przez podatnika w Łodzi nieruchomości. Podatnik w tym zakresie nie dostarczył żadnych dokumentów. W związku z powyższym my nie mamy pełnego obrazu jaki jest stan majątkowy i finansowy tego

podatnika. Poza tym podatnik nie dostarczył żadnego dokumentu świadczącego o braku klientów myjni czy poniesionych stratach.

Wójt Gminy Ksawerów Maria Kopczewska dodała, że podczas remontu ul.Łódzkiej nie było takiej sytuacji, żeby do podatnika nie wjeżdżały samochody. Przy ul. Łódzkiej istnieje wiele firm, i żadna z nich nie wystąpiła o umorzenie podatku. Myjnia była otwarta i pracowała przez cały okres budowy, a usługi świadczone są droższe niż w Pabianicach.

Sołtys Kazimierz Ludziejewski stwierdził, że samorzady są od tego, żeby ludziom pomagać ale również, żeby od nich wymagać.

Sołtys Bogumiła Szczepańska potwierdziła, że panu Rutkowskiemu chodzi o umorzenie tej kwoty 540 zł.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Bożena Ziółkowska – stwierdziła, że należy pamiętać o tym, że Regionalna Izba Obrachunkowa podczas kontroli urzędu szczegółowo bada wszystkie umorzenia.

Ad.5.


Wobec zrealizowania porządku obrad Przewodnicząca Barbara Sztuka o godz. 9.55 zamknęła obrady wspólnego posiedzenia Stałych Komisji Rady Gminy Ksawerów.

Protokół sporządziła:

INSPEKTOR

Iwona Kulczyńska

Wspólnemu posiedzeniu
Stałych Komisji
przewodniczyła

PRZEWODNICZĄCA
KOMISJI SAMORZĄDOWO-SPOŁECZNEJ
Rady Gminy Ksawerów

Barbara Sztuka

Załączniki:

- 1.Lista obecności członków Komisji.
- 2.Lista gości.
- 3.Projekty uchwał na LI sesję.